

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v Công ty Cổ phần Xe khách
Thanh Hóa xin thuê lô đất 1.233 m²
giáp với đường QH thuộc MB Công
viên nước Đông Hương.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông Vận tải;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty Cổ phần Xe khách Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 10/CV-CTCPXK ngày 08/4/2021 của Công ty Cổ phần Xe khách Thanh Hóa về việc xin thuê lô đất 1.233 m² giáp với đường quy hoạch thuộc Mặt bằng Công viên nước Đông Hương, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3325/STNMT-QLĐĐ ngày 06/5/2021, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến như sau:

Khu đất Công ty cổ phần xe khách Thanh Hóa xin thuê (1.233 m²) làm khuôn viên phục vụ dự án Trung tâm dịch vụ tổng hợp (có mục đích sử dụng đất là thương mại, dịch vụ) là chưa phù hợp với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thành phố Thanh Hoá được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1960/QĐ-UBND ngày 24/5/2019; chưa phù hợp với Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Công viên nước Đông Hương, thành phố Thanh Hóa được UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 4267/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 (khu đất thuộc phạm vi dự án Công viên nước Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, có chức năng là đất cây xanh cảnh quan, ký hiệu CXCQ-01). Hiện nay, UBND thành phố Thanh Hóa đang nghiên cứu lập phương án điều chỉnh dự án Công viên nước Đông Hương theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 31/TB-UBND ngày 26/01/2021. Do đó, việc Công ty cổ phần

xe khách Thanh Hóa đề nghị thuê diện tích đất khoảng 1.233 m² thuộc dự án Công viên nước Đông Hương để làm khuôn viên phục vụ dự án Trung tâm dịch vụ tổng hợp tại phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa là chưa có cơ sở xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Cao Thanh Tùng', with a horizontal line drawn underneath it.

Cao Thanh Tùng