

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Bến xe trung tâm thành phố Thanh Hóa tại xã Đông Tân và Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần ĐT&XDTM Minh Hương.

Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa có Công văn số 4548/UBND-BAN2 ngày 19/8/2021 về việc Quy hoạch chi tiết 1/500 Bến xe trung tâm thành phố Thanh Hóa tại xã Đông Tân và xã Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 6731/SXD-PTĐT ngày 15/9/2021, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND thành phố Thanh Hóa cùng với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng thương mại Minh Hương nghiên cứu, đề xuất phương án quy hoạch chi tiết khu đất có diện tích khoảng 41,5 ha thuộc quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực Đông Ga đường sắt cao tốc Bắc Nam đến giáp phường Phú Sơn, thành phố Thanh Hoá (bao gồm các lô đất có chức năng dịch vụ vận tải, dịch vụ thương mại và đất dân cư hiện trạng, ký hiệu: DVVT1, DVVT2, DVTM10, DVTM11, DCC19); gửi Sở Xây dựng **trước ngày 15/10/2021**.

2. Không chấp thuận để Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng thương mại Minh Hương tổ chức lập quy hoạch chi tiết theo phạm vi nêu trên. Yêu cầu Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng thương mại Minh Hương khẩn trương hoàn thiện quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 bến xe Trung tâm thành phố Thanh Hóa (nhiệm vụ đã được phê duyệt tại Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 24/8/2020), gửi Sở Xây dựng **trước ngày 15/10/2021**.

3. Trên cơ sở đề xuất phương án quy hoạch chi tiết của UBND thành phố Thanh Hóa và hồ sơ trình duyệt của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng

thương mại Minh Hương, giao Sở Xây dựng nghiên cứu, tham mưu, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh *trước ngày 25/10/2021*.

4. Yêu cầu Sở Xây dựng, UBND thành phố Thanh Hóa, Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng thương mại Minh Hương khẩn trương thực hiện, không để việc lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết làm chậm tiến độ thực hiện dự án bến xe Trung tâm thành phố Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT;
- Lưu: VT, CN.

H224(2021).QHCT Ben xe trung tam TPTH

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang