

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Công an tỉnh Thanh Hóa để xây dựng Trụ sở
làm việc Công an phường Quảng Thắng tại phường Quảng Thắng,
thành phố Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 1119/TTr-STNMT ngày 30 tháng 10 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 2.012,0 m² đất tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (khu đất đã được UBND thành phố Thanh Hóa xác nhận hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng) cho Công an tỉnh Thanh Hóa để sử dụng vào mục đích xây dựng Trụ Sở làm việc Công an phường Quảng Thắng.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 200/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa) lập ngày 30/3/2017.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Công an tỉnh Thanh Hóa; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công an tỉnh Thanh Hóa theo ủy quyền của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Quảng Thắng: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy của Công an tỉnh Thanh Hóa theo quy định của pháp luật; cập nhật khu đất này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Thanh Hóa, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định

3. Công an tỉnh Thanh Hóa: Phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện nhiệm vụ tại các Khoản 1, 2 Điều này; sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, đúng vị trí khu đất và chấp hành đầy đủ các quy định khác của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai và bảo vệ môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Quảng Thắng; Giám đốc Công an tỉnh Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Quyền