

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2022

V/v chủ trương lập quy hoạch
chi tiết 1/500 Khu dân cư mới
khu phố 2 Liên Sơn, thị trấn
Kim Tân, huyện Thạch Thành.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Thạch Thành.

Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thành có Tờ trình số 24/TTr-UBND ngày 29/3/2022 về việc xin chủ trương lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới khu phố 2 Liên Sơn, thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2315/SXD-QH ngày 08/4/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới Khu phố 2 Liên Sơn, thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành; tính chất, chức năng là khu dân cư, tái định cư; diện tích lập quy hoạch khoảng 4,47 ha; (ranh giới, diện tích chính xác sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập quy hoạch, đảm bảo quy định về hành lang quy hoạch đường tỉnh 516B).

2. Giao UBND huyện Thạch Thành:

- Chủ động bố trí nguồn vốn và tổ chức lập đồ án quy hoạch chi tiết nêu trên. Việc thực hiện đầu tư dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, bố trí tái định cư, khai thác quỹ đất trong khu vực lập quy hoạch phải được thực hiện đảm bảo theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Cập nhật, kết nối chức năng sử dụng đất và hạ tầng kỹ thuật khu vực lập quy hoạch chi tiết với đồ án Quy hoạch chung thị trấn Kim Tân hiện đang tổ chức lập; trình thẩm định, phê duyệt đảm bảo tiến độ lập quy hoạch chung theo nhiệm vụ được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3174/QĐ-UBND ngày 19/8/2021 (thời hạn đến ngày 19/8/2022)./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
 - CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT;
 - Lưu: VT, CN.
- H5(2022).CT QH KDC Lien Son

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm