

Số: /UBND-THKH

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Chứng nhận lần đầu: Ngày 31 tháng 3 năm 2020;

Chứng nhận thay đổi lần thứ 02: Ngày tháng năm 2021.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31 tháng 12 năm 2020 và Công văn số 324/BKHĐT-PC ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Sản xuất dây cáp điện của THN Autoparts Việt Nam tại Cụm công nghiệp Hà Dương, xã Yên Dương, huyện Hà Trung; Quyết định số 3321/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sản xuất dây cáp điện của THN Autoparts Việt Nam tại Cụm công nghiệp Hà Dương, xã Yên Dương, huyện Hà Trung;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam nộp ngày 02 tháng 3 năm 2021;

Căn cứ báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1423/SKHĐT-KTĐN ngày 10 tháng 3 năm 2021 và Công văn số 1645/SKHĐT-KTĐN ngày 18 tháng 3 năm 2021.

CHẤP THUẬN:

1. Tên dự án đầu tư: SẢN XUẤT DÂY CÁP ĐIỆN CỦA THN AUTOPARTS VIỆT NAM.

2. Mục tiêu đầu tư: Sản xuất bộ dây điện cho ô tô và xe có động cơ khác (Mã ngành VSIC: 2930 - Sản xuất phụ tùng và bộ phận phụ trợ cho xe ô tô và xe có động cơ khác).

3. Địa điểm thực hiện dự án: Cụm công nghiệp Hà Dương thuộc xã Yên Dương, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa; cụ thể như sau: Phạm vi, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 72/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập ngày 02/02/2021.

4. Quy mô dự án:

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 35.000 m².
- Quy mô đầu tư: Xây dựng mới các hạng mục: Nhà máy số 1 (01 tầng, diện tích khoảng 12.393 m²); nhà máy số 2 (01 tầng, khoảng 7.124 m²); văn phòng làm việc (02 tầng, khoảng 674,5 m²); sân, đường giao thông nội bộ, cây xanh cảnh quan và một số hạng mục, công trình phụ trợ khác.
- Công suất thiết kế: Khoảng 1.000.000 sản phẩm/năm.
- Số lao động dự kiến sử dụng: Khoảng 500 lao động.

5. Tiến độ thực hiện dự án:

- Khởi công xây dựng: Tháng 3/2021;
- Hoàn thành xây dựng và lắp đặt máy móc, thiết bị: Tháng 10/2021;
- Sản xuất thương mại: Tháng 12/2021.

6. Thời hạn thực hiện dự án: 50 năm.

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên số 2802879357 do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 25/9/2020, đăng ký thay đổi lần thứ 01 ngày 28/01/2021.

- Địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Hà Dương, xã Yên Dương, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông LEE KWANG HO; chức danh Tổng Giám đốc; sinh ngày 04/8/1966; quốc tịch Hàn Quốc; hộ chiếu nước ngoài số M23025186, cấp ngày 18/9/2014 tại Bộ Ngoại giao Hàn Quốc; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 101/803, 14, Wonheung-ro, Seowon-gu, Cheongju-si, Chungcheongbuk-do, Hàn Quốc; địa chỉ liên lạc: Cụm công nghiệp Hà Dương, xã Yên Dương, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

8. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 231.750.000.000 đồng (Hai trăm ba một tỷ, bảy trăm năm mươi triệu đồng), tương đương 10.000.000 USD (Mười triệu đô la Mỹ). (Tỷ giá: 01 USD = 23.175 VNĐ). Trong đó, vốn góp của Công ty để thực hiện dự án là 69.525.000.000 đồng (Sáu chín tỷ, năm trăm hai lăm triệu đồng), tương đương 3.000.000 USD (Ba triệu đô la Mỹ), chiếm tỷ lệ 30% tổng vốn đầu tư; vốn vay ngân hàng và huy động hợp pháp khác là 162.225.000.000 đồng (Một trăm sáu hai tỷ, hai trăm hai lăm triệu đồng), tương đương 7.000.000 USD (Bảy triệu đô la Mỹ), chiếm tỷ lệ 70% tổng vốn đầu tư.

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật nếu nhà đầu tư thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký, đáp ứng đủ các điều kiện liên quan theo quy định.

10. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam có trách nhiệm ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án, khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất,... trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; chỉ được triển khai thi công xây dựng sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục dự án, đảm bảo việc đầu tư xây dựng đúng chủ trương đầu tư được chấp thuận; nộp tiền thuê đất, thuê hạ tầng, chi phí bảo trì và quản lý hạ tầng theo quy định; sử dụng công nghệ tiên tiến trên thế giới, không gây ảnh hưởng tiêu cực đến môi trường và không thuộc Danh mục công nghệ hạn chế chuyên giao theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ.

b) Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; UBND huyện Hà Trung và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định hiện hành của pháp luật.

11. Thời điểm có hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Chấp thuận chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế các Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 và Quyết định số 3321/QĐ-UBND ngày 17/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh. Đến hết ngày 31 tháng 3 năm 2021, nếu Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam không hoàn thành các hồ sơ, thủ tục dự án theo quy định thì văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

12. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Hà Trung; Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này.

13. Văn bản này được cấp một bản cho Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị liên quan, một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: KH&ĐT, TN&MT, Xây dựng, Công Thương;
- UBND huyện Hà Trung;
- Công ty TNHH THN Autoparts Việt Nam;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH

Đỗ Minh Tuấn