

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận cho phép thực hiện các công trình, dự án và cập nhật vào
kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Nông Cống**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1852/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Nông Cống; số 1736/QĐ-UBND ngày 18/5/2020 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Nông Cống;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 110/TTr-STNMT ngày 09/02/2021; của UBND huyện Nông Cống tại Tờ trình số 385/TTr-UBND ngày 30/11/2020 và Tờ trình số 14/TTrUBND ngày 29/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép thực hiện 02 công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Nông Cống, với tổng diện tích 1,05 ha.

(Chi tiết có Phụ lục các công trình, dự án đính kèm).

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác của số liệu diện tích, loại đất, chỉ tiêu sử dụng đất và sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của từng công trình, dự án; hướng dẫn UBND huyện Nông Cống và các đơn vị có liên quan hoàn thiện đầy đủ hồ sơ thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đầu tư, bảo vệ môi trường... để được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Nông Cống:

- Rà soát các công trình, dự án đã được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư để hoàn thiện hồ sơ, đảm bảo việc sử dụng đất của từng công trình, dự án để không vượt quá chỉ tiêu sử dụng đất của từng loại đất được phân bổ, không làm thay đổi quy mô, địa điểm, chức năng của từng khu vực đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Nông Cống được duyệt; kiên quyết không triển khai dự án, không thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo thẩm quyền đối với các trường hợp không phù hợp quy hoạch đất hoặc làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất của từng loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng sử dụng đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Nông Cống đã được duyệt theo quy định.

- Tổ chức cập nhật các công trình, dự án cho phép thực hiện tại Điều 1, Quyết định này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Nông Cống trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định làm cơ sở thực hiện trình tự, hồ sơ về thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định; thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất của các công trình, dự án.

3. Chủ đầu tư các dự án triển khai, thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ về đầu tư, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác của pháp luật liên quan, trình cấp thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện dự án theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Nông Cống; Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC21.02.21)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang

**Phụ lục: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN
CHO PHÉP THỰC HIỆN VÀ CẬP NHẬT VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021, HUYỆN NÔNG CỐNG**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

TT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Văn bản chấp thuận			Diện tích (ha)	Sử dụng vào mục đích (mã đất)	Văn bản chấp thuận thu hồi của HĐND (nếu có)	Văn bản chấp thuận chuyển mục đích đất trồng lúa của HĐND (nếu có)	Vị trí theo bản đồ địa chính hoặc bản đồ đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt
				Số	Thời gian ban hành	Cơ quan ban hành					
I	Đất an ninh										
1	Dự án Mở rộng trụ sở Công an huyện Nông Cống	Công an huyện Nông Cống	Thị trấn Nông Cống	4779/UBND-THKH	17/4/2020	UBND tỉnh	0,15	CAN	Nghị quyết số 329/NQ-HĐND ngày 21/9/2020 của HĐND tỉnh	Nghị quyết số 329/NQ-HĐND ngày 21/9/2020 của HĐND tỉnh	Thửa số 40, 41, 351, 352, 339, 340, 341, 342, Tờ số 17 Bản đồ địa chính thị trấn Nông Cống tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2010.
II	Dự án công trình năng lượng										
2	Xây dựng đường dây và TBA 110kV Bãi Trành tỉnh Thanh Hóa (huyện Nông Cống)	Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc	Xã Tế Lợi, Thị trấn Nông Cống (xã Minh Thọ cũ và xã Minh Nghĩa), xã Vạn Thiện	Công văn số 2986/UBND-CN và Công văn số 7158/UBND-CN	Ngày 01/4/2016 và ngày 23/6/2017	UBND tỉnh	0,90	ĐNL	Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của HĐND tỉnh	Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của HĐND tỉnh	Thửa số 126, 139, 202, 203, 204, 250, tờ 18; thửa: 90, 91, 109, 573, 574, 575, 730, 741, 739, 751, 752, 752a, tờ 20; thửa 243, 245 tờ số 17, bản đồ địa chính xã Tế Lợi đo vẽ năm 2002; thửa số 1, 2, 3, 4, 5 tờ trích đo số 1; thửa số 1, 2, 3, 4, 5, 6 tờ trích đo số 2, thửa số 1, 2, 3, 4 tờ trích đo số 4, Trích đo bản đồ thị trấn Nông Cống ngày 30/6/2020; thửa số 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, tờ trích đo số 1; thửa số 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 tờ trích đo số 2, thửa số 1, 2, 3, tờ trích đo số 3; thửa số 1, 2, 3, 4 tờ trích đo số 4, thửa số 1, 2 tờ trích đo số 5, Trích đo bản đồ địa chính xã Vạn Thiện ngày 03/2/2020
Danh sách này gồm có 02 công trình, dự án							1,05				