

Số: **36** /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày **06** tháng **01** năm **2020**

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt điều chỉnh nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường  
Dự án Tổ hợp Chung cư cao tầng Xuân Mai Thanh Hóa - Xuân Mai  
Tower tại khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa  
của Công ty cổ phần Xuân Mai Thanh Hóa**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 23/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết hướng dẫn thi hành Luật BVMT;

Căn cứ Thông tư 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1879/QĐ-UBND ngày 22/5/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Tổ hợp Chung cư cao tầng Xuân Mai Thanh Hóa - Xuân Mai Tower tại khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa của Công ty cổ phần Xuân Mai Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Công ty cổ phần Xuân Mai Thanh Hóa tại Công văn số 42/2019/CV/XMTH ngày 05/12/2019 về việc xin chấp thuận điều chỉnh Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Tổ hợp Chung cư cao tầng Xuân Mai Thanh Hóa - Xuân Mai Tower tại khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 8260/STNMT-BVMT ngày 30/12/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) Dự án Tổ hợp Chung cư cao tầng Xuân Mai Thanh Hóa - Xuân Mai Tower tại khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa của Công ty cổ phần Xuân Mai Thanh Hóa đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1879/QĐ-UBND ngày 22/5/2018, cụ thể:

- Điều chỉnh tòa nhà CT2 từ 24 tầng lên 25 tầng, tòa nhà CT1 và CT3 vẫn giữ nguyên. Thiết kế tầng 1 của các tòa nhà từ các shophouse thành không gian thương mại dịch vụ, các phòng kỹ thuật, phòng sinh hoạt cộng đồng và khu vực để xe.

- Điều chỉnh số căn hộ từ 989 căn xuống 985 căn hộ.

- Điều chỉnh công suất hệ thống xử lý nước thải tập trung từ 600m<sup>3</sup> xuống còn 560 m<sup>3</sup>.

Các nội dung khác giữ nguyên theo nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt và Quyết định số 1879/QĐ-UBND ngày 22/5/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Y tế, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Công ty cổ phần Xuân Mai Thanh Hóa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 QĐ;
- Bộ TN&MT (để báo cáo);
- Sở TN&MT (10 bản);
- Các ngành có liên quan;
- Lưu: VT, Pg NN.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

*lan*



**Nguyễn Đức Quyền**