

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

V/v điều chỉnh thời gian, tiến độ thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Công ty TNHH Thương mại du lịch và XD An Phú.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 3921/SXD-QLN ngày 30/6/2020 và Công văn số 3414/SXD-QLN ngày 09/6/2020 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh thời gian, tiến độ thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa. Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất điều chỉnh thời gian, tiến độ thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Công văn số 11001/UBND-CN ngày 23/8/2019, cụ thể như sau:

Thời gian hoàn thành dự án là 42 tháng, kể từ ngày dự án được cấp thẩm quyền cho phép thực hiện trong năm 2020 (cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, thành phố Thanh Hoá); trong đó tiến độ từng giai đoạn như sau:

- Hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: 06 tháng;
- Hoàn thành các thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường: 06 tháng;
- Đầu tư xây dựng hoàn thiện 02 đơn nguyên chung cư nhà ở xã hội và các công trình hạ tầng: 24 tháng;
- Hoàn thành đầu tư xây dựng phần thô, hoàn thiện mặt ngoài nhà ở thương mại chia lô; hoàn thành dự án, đưa vào khai thác, sử dụng: 06 tháng.

2. Giao UBND thành phố Thanh Hóa chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, báo cáo UBND tỉnh cho phép dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa được thực hiện trong năm 2020 và cập nhật Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Thanh Hóa; đồng thời, có văn bản hướng dẫn và ký cam kết với chủ đầu tư về thời gian, tiến độ hoàn thành công tác bồi thường GPMB theo yêu cầu nêu trên; chủ động giải quyết những công việc có liên quan, báo cáo UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(M7.5)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm