

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

V/v thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các hộ dân thuộc hành lang an toàn đường bộ tuyến đường bộ ven biển đoạn qua thị xã Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư công trình giao thông Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các đề nghị của UBND thị xã Nghi Sơn, gồm: Công văn số 1573/UBND-GPMB ngày 25/4/2022 về việc báo cáo kết quả thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 49/TB-UBND ngày 21/4/2022 và Công văn số 1651/UBND-GPMB ngày 29/4/2022 về việc báo cáo tiến độ GPMB, khó khăn, vướng mắc và kiến nghị đề xuất trong công tác GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ ven biển đoạn qua thị xã Nghi Sơn. Trên cơ sở báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3944/STNMT-CSĐĐ ngày 14/5/2022 (kèm Biên bản hội nghị liên ngành ngày 10/5/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND thị xã Nghi Sơn), UBND tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương để UBND thị xã Nghi Sơn thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các trường hợp phải phá dỡ toàn bộ nhà ở chính và phần diện tích còn lại sau thu hồi nằm trong hành lang an toàn giao thông tuyến đường bộ ven biển đoạn qua thị xã Nghi Sơn không đủ điều kiện cấp giấy phép xây dựng, trên cơ sở hộ gia đình có đơn đề nghị thu hồi đất và có ý kiến thống nhất của cơ quan quản lý đường bộ. Nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ từ nguồn GPMB thực hiện dự án.

2. UBND thị xã Nghi Sơn có trách nhiệm:

- Tổ chức rà soát, xác định đối tượng bị ảnh hưởng; tổ chức thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND tỉnh về việc xác định đối tượng bị thu hồi đất, quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện việc cấp phép xây dựng có thời hạn ngoài hành lang an toàn đường bộ theo quy định của pháp luật đối với 10 trường hợp bị phá dỡ toàn bộ nhà ở chính, diện tích còn lại có một phần nằm trong hành lang an toàn đường bộ và một phần nằm ngoài hành lang an toàn đường bộ tuyến đường bộ ven biển nhưng thuộc quy hoạch phân khu số 9, số 10 Khu kinh tế Nghi Sơn.

- Thực hiện việc cấp giấy phép xây dựng để sửa chữa, cải tạo nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng đối với 16 hộ không phải phá dỡ nhà chính khi các hộ có nhu cầu sửa chữa, cải tạo.

- Chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị có liên quan, khẩn trương tổ chức thực hiện việc điều chỉnh quy hoạch tuyến đường bộ ven biển thuộc đề án quy hoạch phân khu số 9 để khớp nối với đề án quy hoạch phân khu số 10 như đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư công trình giao thông tại Công văn số 837/BQLDA-ĐHDA1 ngày 06/5/2022, đảm bảo tuân thủ đầy đủ quy định của pháp luật.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn được giao, căn cứ quy định của pháp luật, có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc UBND thị xã Nghi Sơn khẩn trương hoàn thành công tác GPMB dự án đảm bảo tiến độ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; kịp thời báo cáo, đề xuất những vấn đề thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Các sở: Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải;
 - Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
 - Viện quy hoạch kiến trúc Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, CN, KTTC (ĐNV).
- GPMB 22-42

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang