

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho UBND xã Hoàng Đông để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà tưởng niệm Mẹ Việt Nam anh hùng và các liệt sỹ tại xã Hoàng Đông, huyện Hoàng Hóa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 3731/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Hoàng Hóa;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 936/TTr-STNMT ngày 04/10/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao 1.097 m<sup>2</sup> đất tại xã Hoàng Đông, huyện Hoàng Hoá (khu đất đã được UBND huyện Hoàng Hoá quyết định thu hồi đất, hoàn thành hỗ trợ bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư theo thẩm quyền) cho UBND xã

Hoàng Đông để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà tưởng niệm Mẹ Việt Nam anh hùng và các liệt sỹ.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 748/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hoá (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa) thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 29/10/2018.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai thực hiện quyết định này; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Hoàng Hoá và các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa cho UBND xã Hoàng Đông; tham mưu, trình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho UBND xã Hoàng Đông theo quy định hiện hành; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Hoàng Hoá thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng công trình, bảo vệ môi trường và các quy định khác của pháp luật có liên quan theo quy định của pháp luật.

3. UBND xã Hoàng Đông sử dụng đất đúng diện tích, đúng ranh giới, đúng mục đích và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật đất đai, đầu tư, xây dựng và quy định của pháp luật khác có liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Văn hoá, Thể thao và Du lịch; UBND huyện Hoàng Hoá, UBND xã Hoàng Đông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.  
(MC153.10.21)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**