

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc xử lý số thu tiền sử dụng đất của dự án Khu dân cư Đông Nam
Khu đô thị Đông Phát, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật ngân sách nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 342/2016/TT-BTC ngày 30/12/2016 của Bộ Tài chính quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 1950/QĐ-TTg ngày 28/11/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 2031/QĐ-BTC ngày 03/12/2020 của Bộ Tài chính về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2021;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa khóa XVII, kỳ họp thứ 14: Nghị quyết số 331/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 về dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; thu, chi ngân sách địa phương năm 2021 của tỉnh Thanh Hóa; Nghị quyết số 334/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 về phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 5399/QĐ-UBND ngày 19/12/2020 của UBND tỉnh về việc giao dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; thu, chi ngân sách địa phương và phân bổ dự toán chi ngân sách địa phương năm 2021 của tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Quyết định số 2215/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đông nam khu đô thị Đông Phát, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa; Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 03/02/2021 về việc phê duyệt giá trị bổ sung quyết toán dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Đông nam Khu đô thị Đông Phát, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3409/STC-QLNS.TTK ngày 16/6/2021 về việc xử lý số thu tiền sử dụng đất của dự án Khu dân cư Đông Nam Khu đô thị Đông Phát, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử lý số thu tiền sử dụng đất của dự án Khu dân cư Đông Nam Khu đô thị Đông Phát, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa; gồm những nội dung sau:

1. Thanh toán giá trị quyết toán dự án Khu dân cư Đông Nam Khu đô thị Đông Phát, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 2215/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 và Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 03/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, số tiền là: 221.656.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm hai mươi một triệu, sáu trăm năm mươi sáu nghìn đồng*).

- Nguồn vốn: Từ nguồn chi bồi thường giải phóng mặt bằng và đầu tư hạ tầng đối với các dự án khai thác quỹ đất do tỉnh quản lý (ghi thu tiền sử dụng đất của dự án Khu dân cư Đông Nam Khu đô thị Đông Phát, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa).

2. Nộp ngân sách nhà nước thực hiện phân chia các cấp ngân sách số tiền là: 1.177.671.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, một trăm bảy mươi bảy triệu, sáu trăm bảy mươi một nghìn đồng*); trong đó: điều tiết ngân sách tỉnh 50%, điều tiết ngân sách thành phố Thanh Hóa 50%.

Điều 2. Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Kho bạc nhà nước tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục cấp kinh phí cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa; hạch toán thu, chi vào ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật.

Căn cứ kinh phí được phê duyệt, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa chịu trách nhiệm quản lý, sử dụng vốn đúng mục đích và thanh, quyết toán theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa; Thủ trưởng các ngành và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, KTTC (ĐNV), QDGD 21-11

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi