

Số: 6352 /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày 07 tháng 6 năm 2017

V/v không chấp thuận chủ trương
đầu tư thực hiện Dự án Khu tổ
hợp dịch vụ thương mại Á Châu
tại Khu kinh tế Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Công ty cổ phần thương mại và du lịch Á Châu.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 168/CV-AC ngày 28/3/2017 của Công ty cổ phần thương mại và du lịch Á Châu về việc đề nghị xem xét địa điểm đầu tư Dự án Khu tổ hợp dịch vụ thương mại Á Châu tại Khu kinh tế Nghi Sơn. Trên cơ sở tham mưu, đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Công văn số 1068/BQLKKTNS&KCN-XTĐT ngày 26/5/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu 2011-2015 của UBND huyện Tĩnh Gia được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1109/QĐ-UBND ngày 16/4/2014 và Quy hoạch chung đô thị trung tâm vùng huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2499/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 thì khu đất Công ty cổ phần thương mại và du lịch Á Châu đề nghị thực hiện Dự án Khu tổ hợp dịch vụ thương mại Á Châu có chức năng là đất dân cư, dân cư mới, không phù hợp với tính chất thực hiện dự án. Mặt khác, khu đất trên đã được UBND tỉnh phê duyệt thu hồi đất để UBND huyện Tĩnh Gia tổ chức bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ xây dựng công trình dự án Trường trung cấp nghề Nghi Sơn tại Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 11/3/2009. Do đó, UBND tỉnh không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo đề nghị của Công ty cổ phần thương mại và du lịch Á Châu.

Đề nghị Công ty cổ phần thương mại và du lịch Á Châu nghiên cứu lựa chọn vị trí khác để thực hiện dự án trên, đảm bảo phù hợp với quy định của Nhà nước, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Các sở: KH và ĐT, TN và MT, XD;
- Lưu: VT, THKH.
(15076.SonHa)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Đức Thịnh