

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4869 /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 17 tháng 5 năm 2016

V/v đầu tư xây dựng công trình
Showroom ô tô Chevrolet (xây
dựng tạm) tại phường Đông Hải,
thành phố Thanh Hoá.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Công ty TNHH Thương mại Xuân Thành Phát.

Công ty TNHH Thương mại Xuân Thành Phát có Tờ trình số 02/TTr-TMXTP ngày 13/4/2016 về việc xin cấp phép xây dựng tạm công trình: Showroom ô tô Chevrolet. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2237/SXD-HĐXD ngày 10/5/2016 về việc đầu tư xây dựng công trình Showroom ô tô Chevrolet (xây dựng tạm) của Công ty TNHH Thương mại Xuân Thành Phát (kèm theo Biên bản làm việc ngày 6/5/2016 gồm các ngành, đơn vị: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Thanh Hoá, Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hoá, Công ty TNHH Thương mại Xuân Thành Phát), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất với đề nghị của Sở Xây dựng và các ngành nêu trên: Đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Thương mại Xuân Thành Phát trước mắt được đầu tư xây dựng công trình Showroom ô tô Chevrolet (xây dựng tạm) tại khu đất thuộc phường Đông Hải, thành phố Thanh Hoá, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 012297 ngày 25/3/2016 với nội dung đầu tư chủ yếu gồm: Công trình cao 02 tầng, tổng diện tích sàn 3.060m², mật độ xây dựng khoảng 78,1%, hệ số sử dụng đất khoảng 1,03 lần; chỉ giới xây dựng phía đường Đại lộ Hùng Vương là 9,6m so với chỉ giới đường đỏ; hoàn thành đầu tư xây dựng trong thời gian 04 tháng kể từ ngày được cấp Giấy phép xây dựng và được sử dụng không quá 10 năm.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Thương mại Xuân Thành Phát thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao các sở, đơn vị: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Thanh Hoá và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc Công ty TNHH Thương mại Xuân Thành Phát thực hiện nội dung nêu trên theo đúng quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Ngô Văn Tuấn (để b/c);
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Sở Tài chính, Sở KHĐT;
- Lưu: VT, CN.(MT5.18)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Tuấn