

Số: 4689 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 02 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Đặt hàng, giao nhiệm vụ thực hiện: Cấm mốc ranh giới, đo đạc bản đồ, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, kiểm tra nghiệm thu các công ty nông, lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, thuộc đối tượng sắp xếp, đổi mới theo Nghị định 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ.

CHỦ TỊCH UBND TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 130/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 về sản xuất và cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích; số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 về việc sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp; số 45/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 về hoạt động đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Thông tư số 05/2009/TT-BTNMT ngày 01/6/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Hướng dẫn kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình sản phẩm địa chính;

Căn cứ Thông báo số 89/TB-BTNMT ngày 11/9/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về ý kiến Kết luận của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Hội nghị đẩy mạnh thực hiện Nghị quyết số 30-NQ/TW của Bộ Chính trị và triển khai thực hiện Chỉ thị số 24/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 3685/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Điều chỉnh, bổ sung dự án và lập thiết kế kỹ thuật – dự toán cấm mốc ranh giới, đo đạc lập bản đồ, hồ sơ địa chính, và xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai 5 Nông trường quốc doanh (nay là công ty nông, lâm nghiệp) và 13 Ban quản lý rừng phòng hộ tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1252/TTr-STNMT ngày 22/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các đơn vị đề Sở Tài nguyên và Môi trường đặt hàng, giao nhiệm vụ thực hiện Kiểm tra nghiệm thu; cấm mốc, xác định ranh giới, đo đạc bản đồ, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính các công ty Nông, Lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh thuộc đối tượng sắp xếp, đổi mới theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ (có danh sách kèm theo).

Điều 2. Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường:

1. Căn cứ Điều 1 Quyết định này và kế hoạch, tiến độ đã được phê duyệt, ký hợp đồng đặt hàng và giao nhiệm vụ thực hiện với các đơn vị theo đúng quy định của pháp luật.

2. Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thi công các công trình đảm bảo đúng quy trình, quy phạm, chất lượng, hiệu quả và tiến độ đề ra.

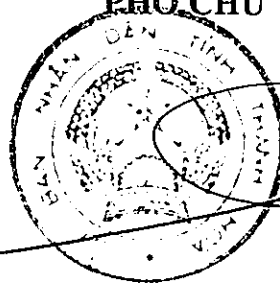
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các đơn vị có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh VP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- (Truc176)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền

PHỤ LỤC

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ TƯ VẤN ĐƯỢC LỰA CHỌN ĐẶT HÀNG, GIAO NHIỆM VỤ THỰC HIỆN:
CẢM MỐC RANH GIỚI, ĐO ĐẠC BẢN ĐỒ, LẬP HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, KIỂM TRA
NGHIỆM THU CÁC CÔNG TY NÔNG, LÂM NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THANH HÓA, THUỘC ĐỐI TƯỢNG SẮP XẾP, ĐỔI MỚI THEO
NGHI ĐỊNH 118/2014/NĐ-CP NGÀY 17/12/2014 CỦA CHÍNH PHỦ
(Kèm theo Quyết định số: 4689/QĐ-UBND ngày 02/12/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

TT	Tên công ty nông, lâm nghiệp	Công tác chuẩn bị (xã)	Xác định ranh giới mốc giới, lập bản xác nhận đường ranh giới (km)	Cắm mốc ranh giới (mốc)	Lập bản đồ ranh giới sử dụng đất (xã)	Xây dựng lưới địa chính (điểm)	Đo vẽ lập bản đồ địa chính (ha)		Cấp GCNQSD đất		Đơn vị thực hiện
							Tỷ lệ 1:5000	Tỷ lệ 1:10000	Giấy chứng nhận (HS)	Số thửa cấp chung trên 1 GCN (thửa)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	Công tác xác định ranh giới, cắm mốc ranh giới, đo đạc bản đồ, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	73	1.023,09	1.691	73	45	14.319,45	7.649,20	133	665	
I	Công ty TNHH MTV Lam Sơn	6	109,23	202	6	3	1.142,10		7	35	Văn phòng ĐKQSD đất Sở TN&MT (Giao nhiệm vụ)
II	Công ty TNHH MTV Cao Su Thanh Hóa	23	388,31	643	23	17	9.768,99		44	220	
1	Nông trường Phúc Do	4	49,69	76	4	2	843,88		8	40	Đoàn Đo đạc Bản đồ và Quy hoạch - Sở TN&MT (Giao nhiệm vụ)
2	Nông trường Bãi Trành	4	113,35	212	4	7	4.276,78		10	50	
3	Nông trường Thạch Quảng	6	82,09	115	6	4	1.644,90		7	35	Công ty TNHH Hồng Linh (Đặt hàng)
4	Nông trường Vân Du	7	89,53	132	7	3	2.118,40		13	65	Công ty Cổ phần Đo đạc và Khoáng Sản - Tổng công ty Tài nguyên và Môi trường Việt Nam (Đặt hàng)
5	Đội Lang Chánh	2	53,65	108	2	1	885,03		6	30	Công ty Cổ phần Trắc địa Bản đồ và Môi trường Sông Tô (Đặt hàng)



TT	Tên công ty nông, lâm nghiệp	Công tác chuẩn bị (xã)	Xác định ranh giới mốc giới, lập bản xác nhận đường ranh giới (km)	Cắm mốc ranh giới (mốc)	Lập bản đồ ranh giới sử dụng đất (xã)	Xây dựng lưới địa chính (điểm)	Đo vẽ lập bản đồ địa chính (ha)		Cấp GCNQSD đất		Đơn vị thực hiện
							Tỷ lệ 1:5000	Tỷ lệ 1:10000	Giấy chứng nhận (HS)	Số thửa cấp chung trên 1 GCN (thửa)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
III	Công ty TNHH MTV Yên Mỹ	6	60,17	134	6	3	850,20		16	80	Công ty Cổ phần khảo sát thiết kế và đo đạc bản đồ VN (Đặt hàng)
IV	Công ty Lâm nghiệp Cẩm Ngọc	25	265,74	292	25	14		7.649,20	29	145	
1	Lâm trường Bá Thước	7	105,16	102	7	7		3.717,47	7	35	Công ty Cổ phần Địa chính và Tài nguyên Môi trường – Tổng công ty Tài nguyên và Môi trường Việt Nam (Đặt hàng)
2	Lâm trường Cẩm Thủy	14	123,06	142	14	5		3.245,80	16	80	Công ty Cổ phần Đo đạc và Khoáng Sản - Tổng công ty Tài nguyên và Môi trường Việt Nam (Đặt hàng)
3	Trạm nghiên cứu giống lâm nghiệp Ngọc Lặc	4	37,52	48	4	2		685,93	6	30	Chi nhánh Xi nghiệp Tài nguyên và Môi trường 7 – Tổng Công ty Tài nguyên và Môi trường Việt Nam (Đặt hàng)
V	Công ty TNHH MTV Sông Âm	8	123,32	277	8	4	849,54		22	110	
VI	Công ty TNHH Công, nông nghiệp Hà Trung	5	76,33	143	5	4	1.708,62		15	75	
B	Kiểm tra nghiệm thu										
1	Trung tâm Định giá đất và Kiểm định địa chính – Tổng cục QLDD: Đặt hàng kiểm tra nghiệm thu công tác xác định ranh giới, cắm mốc ranh giới, đo đạc bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Lam Sơn, Công ty TNHH MTV Cao Su Thanh Hóa.										
2	Ban Quản lý các dự án đo đạc và bản đồ - Cục ĐDBĐ Việt Nam: Đặt hàng tra nghiệm thu công tác xác định ranh giới, cắm mốc ranh giới, đo đạc bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Yên Mỹ, Công ty lâm nghiệp Cẩm Ngọc, Công ty TNHH MTV Sông Âm, Công ty TNHH công, nông nghiệp Hà Trung.										