

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm

V/v Công ty Cổ phần VNJ xin gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng để tiếp tục thực hiện dự án xây dựng Trường Cao đẳng nghề Kinh tế Công nghệ Vicet tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Tư pháp;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty Cổ phần VNJ.

Ngày 22/11/2024, UBND tỉnh nhận được Văn bản số 10/VNJ-VB ngày 16/10/2024 của Công ty Cổ phần VNJ về việc xin gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng để tiếp tục thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường Cao đẳng nghề Kinh tế Công nghệ Vicet tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 11919/STNMT-TTS ngày 25/12/2024 (có Công văn gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Không đồng ý với đề xuất của Công ty Cổ phần VNJ về việc xin gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng để tiếp tục thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường Cao đẳng nghề Kinh tế Công nghệ Vicet tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa.

2. Đến nay, đã hết thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng, nhưng Công ty Cổ phần VNJ vẫn chưa đầu tư hoàn thành dự án Trường cao đẳng nghề kinh tế công nghệ Vicet theo Tổng mặt bằng quy hoạch đã được phê duyệt. Vì vậy, dự án Trường Cao đẳng nghề kinh tế công nghệ Vicet của Công ty Cổ phần VNJ thuộc trường hợp thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồ sơ, tham mưu, báo cáo UBND tỉnh thu hồi đất (khu đất dự án nêu trên) của Công ty Cổ phần VNJ theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

4. Yêu cầu Công ty Cổ phần VNJ phối hợp với các đơn vị có liên quan và chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật để thực hiện thủ tục thu hồi đất theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Lê Đức Giang