

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4072~~/UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày ~~27~~ tháng 4 năm 2016

V/v giải quyết đề nghị của UBND huyện Vĩnh Lộc về việc xin cơ chế hỗ trợ tiền thuê nhà và hỗ trợ tiền giá đất để bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ các dự án.

Kính gửi: UBND huyện Vĩnh Lộc.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 27/TTr-UBND ngày 10/3/2016 của UBND huyện Vĩnh Lộc về việc xin cơ chế hỗ trợ tiền thuê nhà và hỗ trợ tiền giá đất để bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ các dự án: Đường giao thông từ QL217 đi Khu di tích lịch sử quốc gia Phủ Trịnh và dự án bảo tồn, tu bổ, tôn tạo khu phủ từ, trưng bày, quản lý, dịch vụ và cảnh quan di tích lịch sử Phủ Trịnh, xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc; theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 1368/STC-QLCSGC ngày 13/4/2016 về việc giải quyết đề nghị của UBND huyện Vĩnh Lộc về việc xin cơ chế hỗ trợ tiền thuê nhà và hỗ trợ tiền giá đất để bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ các dự án; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thìn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà đối với các hộ thuộc diện bị Nhà nước thu hồi một phần diện tích đất, vẫn đủ diện tích lùi lại: Thống nhất với đề xuất của UBND huyện Vĩnh Lộc. Đồng ý chủ trương hỗ trợ khác cho các hộ phải phá dỡ nhà chính, do các đối tượng này cũng phải làm nhà tạm hoặc thuê nhà trong thời gian xây dựng, mức hỗ trợ như sau:

- Mức hỗ trợ: 1.000.000 đồng/tháng/hộ (áp dụng tại điểm c, Khoản 1 Điều 17 Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa).

- Thời gian hỗ trợ: 6 tháng.

2. Về đề nghị hỗ trợ số tiền chênh lệch giữa giá đất khu tái định cư và giá đất ở quy định tại bảng giá đất thời kỳ 2015 – 2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa:

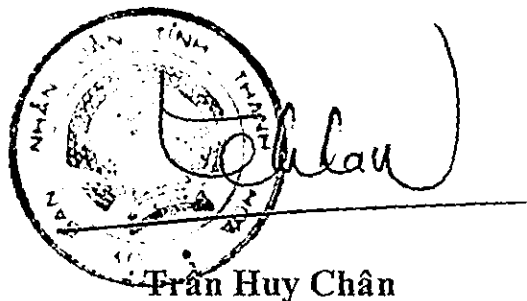
- Việc đề nghị hỗ trợ số tiền chênh lệch giữa giá đất khu tái định cư và giá đất ở của UBND huyện Vĩnh Lộc là chưa có cơ sở để xem xét do UBND huyện Vĩnh Lộc chưa thực hiện lập và phê duyệt phương án bồi thường GPMB các dự án, giá đất ở khu tái định cư chưa được xác định (giá tái định cư trong báo cáo mới chỉ là giá tạm tính).

- Yêu cầu UBND huyện Vĩnh Lộc căn cứ quy định tại quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh, Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Thủ tướng Chính quy định về giá đất để xác định giá đất bồi thường, lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, khiếu nại, UBND huyện Vĩnh Lộc tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT Lê Thị Thìn;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải;
- Lưu: VT, KTTC (HungYT10211).
CVCĐ 16-122

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Huy Chân