

Số: ~~2592~~/UBND-KTTC Thanh Hoá, ngày ~~23~~ tháng 3 năm 2016
V/v Chấp thuận địa điểm thực hiện dự án
đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu tại
xã Nguyệt Ấn, huyện Ngọc Lặc.

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- Cảnh sát PCCC tỉnh Thanh Hoá;
- UBND huyện Ngọc Lặc;
- DNTN xăng dầu Xuân Định.

Căn cứ Quyết định số 2201/QĐ-UBND ngày 15/7/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt “Quy hoạch Phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu và khí dầu mỏ hoá lỏng tỉnh Thanh Hoá đến năm 2020, định hướng đến năm 2025”.

Xét đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 189/SCT-QLTM ngày 22/01/2016, Công văn số 517/SCT-QLTM ngày 14/3/2016 (Kèm theo ý kiến của Sở Giao thông Vận tải tại Công văn số 5109/SGTVT-QLGT ngày 18/12/2015; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5680/STNMT-QLĐĐ ngày 18/12/2015, Công văn số 496/STNMT-QLĐĐ ngày 2/2/2016; Cảnh sát PCCC tỉnh Thanh Hóa tại Công văn số 20/CSPCCC-P3 ngày 10/01/2016; UBND huyện Ngọc Lặc tại Công văn số 1537/UBND-KTHT ngày 14/12/2015, Quyết định số 4544/QĐ-UBND ngày 23/12/2015, Công văn số 282 UBND/TNMT ngày 15/3/2016); Công văn số 351/SCT-QLTM ngày 16/3/2015 của Sở Công Thương về việc xem xét đề xuất, kiến nghị của các doanh nghiệp có cửa hàng xăng dầu thuộc diện xoá bỏ giai đoạn 2014 - 2016.

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận địa điểm đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu loại V tại làng Uou, xã Nguyệt Ấn, huyện Ngọc Lặc cho Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Xuân Định với các nội dung chủ yếu sau:

- Tên dự án: Cửa hàng xăng dầu Nguyệt Ấn.

- Mục tiêu đầu tư:

+ Nhằm di chuyển, xoá bỏ cửa hàng xăng dầu hiện tại của DNTN Xuân Định tại xã Nguyệt Ấn, huyện Ngọc Lặc do không đảm bảo về mặt bằng đất đai và an toàn phòng chống cháy nổ.

+ Góp phần phát triển kinh tế, xã hội của tỉnh Thanh Hoá nói chung và huyện Ngọc Lặc nói riêng, nhằm đáp ứng nhu cầu xăng dầu, LPG phục vụ cho sản xuất, sinh hoạt của nhân dân trong khu vực, tạo công ăn việc làm cho người lao động.

- Quy mô dự án: Cửa hàng xăng dầu loại V kết hợp kinh doanh khí dầu mỏ hoá lỏng (LPG).

- Địa điểm xây dựng: Làng Ươu, xã Nguyệt Ấn, huyện Ngọc Lặc.
- Diện tích sử dụng đất: 900 m² thuộc thửa số 335, 336, 366, 367, tờ bản đồ số 22, bản đồ địa chính xã Nguyệt Ấn, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2006.
Ranh giới khu đất:

- + Phía Đông giáp đất nông nghiệp;
- + Phía Tây giáp đường liên xã;
- + Phía Nam giáp cống tiêu nước;
- + Phía Bắc giáp đất nông nghiệp.

- Hình thức thuê đất hoặc giao đất: Thuê đất, trả tiền hàng năm.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn doanh nghiệp về hồ sơ xin thuê đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất; kế hoạch, cam kết bảo vệ môi trường.

3. Giao UBND huyện Ngọc Lặc cập nhật vị trí, diện tích khu đất nói trên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Ngọc Lặc trình duyệt theo đúng quy định của pháp luật; đồng thời hướng dẫn doanh nghiệp về thủ tục đấu nối và thiết kế đoạn đường dẫn vào cửa hàng xăng dầu qua phần đất hành lang an toàn đường bộ theo quy định.

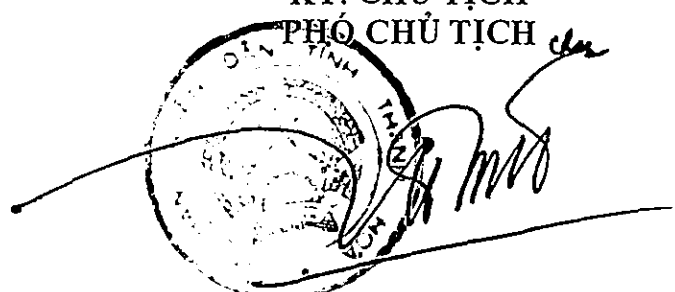
4. Trong thời hạn 180 (Một trăm tám mươi) ngày kể từ ngày ban hành Văn bản này, Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Xuân Định phải hoàn thành việc lập hồ sơ đầu tư xây dựng, hồ sơ sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền để được giao đất, cho thuê đất. Quá thời hạn nêu trên, Văn bản này không còn giá trị pháp lý. Đồng thời chấp hành nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư xây dựng, kinh doanh xăng dầu và thực hiện việc đóng cửa hoạt động cửa hàng xăng dầu Nguyệt Ấn hiện tại trước ngày 30/4/2016.

5. Các Sở: Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; Cảnh sát PCCC tỉnh Thanh Hóa; UBND huyện Ngọc Lặc và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc xây dựng cửa hàng xăng dầu tại làng Ươu, xã Nguyệt Ấn, huyện Ngọc Lặc của Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Xuân Định theo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Thị Thìn (b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Phó Chánh VP Trần Huy Chân;
- Lưu: VT, KTTC.Phg.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thìn