

Số: / QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho Chùa Quảng Phúc
tại xã Xuân Thiên, huyện Thọ Xuân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 23/TTr-STNMT ngày 13/3/2025, kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Cho Ban trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Thọ Xuân (địa chỉ: Chùa Linh Cảnh, xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân) sử dụng 1.499,76 m² tại xã Xuân Thiên, huyện Thọ Xuân, như sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất tôn giáo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 67/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 14/02/2025.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Triển khai, theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và cơ quan thanh tra, kiểm tra về sự chính xác, đúng pháp luật của nội dung báo cáo và tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định này; trong quá trình triển

khai thực hiện, nếu có bất cập, vướng mắc, phải kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo, giải quyết đảm bảo việc thực hiện tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Tham mưu trình UBND tỉnh ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Ban trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Thọ Xuân theo quy định. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, Sở Dân tộc và Tôn giáo, Sở Xây dựng: theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền được giao, hướng dẫn Ban trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Thọ Xuân thực hiện việc sử dụng, quản lý, bảo vệ di tích và lập, hoàn thiện các hồ sơ xây dựng (nếu có) theo quy định.

3. UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Xuân Thiên: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, bảo vệ di tích, sinh hoạt tôn giáo, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy của Ban trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Thọ Xuân theo quy định của pháp luật.

4. Ban trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Thọ Xuân: Phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện nhiệm vụ tại các khoản 1, 2, 3 Điều này. Chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về di sản văn hóa, tôn giáo, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường và các quy định khác có liên quan.

5. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Dân tộc và Tôn giáo, Xây dựng; UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Xuân Thiên; Ban trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Thọ Xuân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang