

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC
V/v khẩn trương rà soát các nội
dung quy định về sử dụng hệ số
điều chỉnh giá đất.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các sở: Tài chính; Tư pháp;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN.

Ngày 05/02/2024, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 12/2024/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai (sau đây gọi tắt là Nghị định số 12/2024/NĐ-CP của Chính phủ). Để thực hiện đúng các điều, khoản quy định tại Nghị định số 12/2024/NĐ-CP của Chính phủ, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN và các ngành, đơn vị có liên quan, căn cứ quy định tại Nghị định số 12/2024/NĐ-CP của Chính phủ, chỉ đạo của UBND tỉnh tại mục 1 Công văn số 2578/UBND-KTTC ngày 28/02/2024, khẩn trương rà soát, làm rõ sự phù hợp, tuân thủ quy định của pháp luật của các nội dung quy định tại khoản 2 Điều 2 Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh so với quy định tại Nghị định số 12/2024/NĐ-CP của Chính phủ; trên cơ sở kết quả rà soát, Sở Tài chính thực hiện các nội dung công việc theo thẩm quyền và có văn bản hướng dẫn các đơn vị có liên quan thực hiện theo quy định; kịp thời báo cáo, tham mưu, đề xuất UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh (để b/c);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - Lưu: VT, KTTC.
- HSDGD 24-3

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Công Hoàng