

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v trả lời bà Nguyễn Thị Kỳ
(chồng là ông Lê Văn Chung),
phường Lam Sơn, thành phố
Thanh Hóa.

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Kỳ (chồng là ông Lê Văn Chung),
địa chỉ: Số nhà 47, đường Tống Duy Tân, phường
Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Kỳ ở số nhà 47, đường Tống Duy Tân, phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa, nội dung liên quan đến đất đai tại số nhà 38, đường Tống Duy Tân. Sau khi xem xét nội dung đơn và các tài liệu hồ sơ có liên quan, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Liên quan đến đất đai tại số nhà 38, đường Tống Duy Tân, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa đã chỉ đạo kiểm tra, xác minh và ban hành Kết luận số 467/KL-UBND ngày 22/02/2016; được Thanh tra tỉnh xác minh, kết luận và có Báo cáo số 768/BC-TTTH ngày 22/7/2016 về kết quả xác minh đơn của ông Lê Văn Chung; trên cơ sở báo cáo, kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 10327/UBND-TD ngày 13/9/2016 chỉ đạo xử lý vụ việc và trả lời, hướng dẫn ông Lê Văn Chung (bà Nguyễn Thị Kỳ) theo quy định của pháp luật.

Tuy nhiên, ông Chung (bà Kỳ) tiếp tục gửi đơn đến UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 20/01/2017 thành lập Tổ rà soát việc giải quyết đơn của ông Chung và đã giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh và UBND thành phố Thanh Hóa tổ chức đối thoại (ngày 05/4/2017) với ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ và những người có liên quan (bà Nguyễn Thị Cúc, ông Lê Xuân Trường, ông Nguyễn Xuân Biên, ông Quốc Toàn - Báo Điện tử, giáo dục Việt Nam, các Luật sư bảo vệ quyền lợi cho các bên...) để thông báo kết quả rà soát vụ việc và trả lời ông Lê Văn Chung.

Ngày 24/10/2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã trực tiếp đối thoại công khai với ông Lê Văn Chung và bà Nguyễn Thị Kỳ. Cùng đối thoại có: Chánh Thanh tra tỉnh, đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, TAND tỉnh, Viện KSND tỉnh, Công an tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa; ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ, bà Nguyễn Thị Cúc, các cá nhân liên quan và mời Luật sư, phóng viên báo chí, truyền hình bảo vệ quyền lợi cho các bên. Ngày 14/11/2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 13911/UBND-TD báo cáo Văn phòng Chủ tịch nước, Văn phòng Chính phủ, Thanh tra Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường về kết quả giải quyết đơn của ông Chung, bà Kỳ và ngày 15/11/2017, Chủ tịch UBND tỉnh đã có Văn bản số

13974/UBND-TD trả lời, hướng dẫn ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ theo quy định của pháp luật; Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam đã tổ chức giám sát, kết luận tại Công văn số 5583/MTTQ-BTT ngày 09/10/2018.

Như vậy, nội dung đơn của ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ đã được xem xét, giải quyết, kiểm tra, giám sát, rà soát; sai phạm trong việc cấp Giấy CNQSD đất tại số nhà 38 Tổng Duy Tân, phường Lam Sơn đã được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa có Quyết định xử lý kỷ luật đối với 10 cán bộ, công chức có liên quan (cảnh cáo 01 người; khiển trách 08 người, kiểm điểm trách nhiệm 01 người); UBND thành phố Thanh Hóa, Thanh tra tỉnh, UBND tỉnh đã công khai các kết luận, tổ chức đối thoại và hướng dẫn, trả lời ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ nhiều lần. Tại Văn bản số 1146/TB-UBND ngày 25/12/2023 và Văn bản số 778/UBND-TD ngày 05/02/2024, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa đã thông báo, trả lời ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ, trong đó có nội dung: UBND thành phố Thanh Hóa không có thẩm quyền niêm phong nhà tại địa chỉ 38 Tổng Duy Tân, phường Lam Sơn; hiện tại việc mua bán nhà đất giữa gia đình bà Nguyễn Thị Kỳ và bà Nguyễn Thị Cúc mới dừng lại ở hợp đồng dân sự, căn cứ quy định của pháp luật, UBND thành phố đã có Công văn số 7823/UBND-TP ngày 29/11/2023 trả lời và hướng dẫn gia đình bà Kỳ gửi đơn khởi kiện đến Tòa án hoặc tố giác bà Cúc lừa đảo, chiếm đoạt tài sản để các cơ quan giải quyết theo pháp luật hình sự... UBND thành phố Thanh Hóa từ chối tiếp công dân, từ chối tiếp nhận, xử lý đơn của bà Nguyễn Thị Kỳ, ông Lê Văn Chung về các nội dung đã được xem xét, giải quyết theo quy định.

Trên đây là quá trình, kết quả xử lý, kiểm tra, giám sát, rà soát, giải quyết đơn của ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ; UBND tỉnh trả lời và đề nghị ông Lê Văn Chung, bà Nguyễn Thị Kỳ chấp hành, thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Lê Đức Giang (để b/c);
- UB Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Chánh VP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, TD.

Thangnt/23-6071

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu