

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án
xưởng cán dập tôn, thép hình, thép xây dựng Tân Hoàng Minh
tại xã Hoàng Trinh, huyện Hoằng Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2945/QĐ-UBND ngày 27/7/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Xưởng cán dập tôn, thép hình, thép xây dựng Tân Hoàng Minh tại xã Hoàng Trinh, huyện Hoằng Hóa;

Căn cứ Văn bản số 36/VB-DA ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần TMVT Tân Hoàng Minh

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3696/TTr-SKHĐT ngày 20/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án xưởng cán dập tôn, thép hình, thép xây dựng Tân Hoàng Minh tại xã Hoàng Trinh, huyện Hoằng Hóa của Công ty cổ phần TMVT Tân Hoàng Minh (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2945/QĐ-UBND ngày 27/7/2020), với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: Đến hết ngày 31/10/2023; trong thời gian được gia hạn tại khoản này hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án khác theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần TMVT Tân Hoàng Minh thực hiện hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty cổ phần TMVT Tân Hoàng Minh thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Yêu cầu Công ty cổ phần TMVT Tân Hoàng Minh khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để sớm khởi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo đúng tiến độ, các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Hoằng Hóa, Cục Thuế tỉnh và các ngành, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công ty cổ phần TMVT Tân Hoàng Minh và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH. (332.2023)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn