

GIẤY PHÉP KHAI THÁC KHOÁNG SẢN VÀ THUÊ ĐẤT

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010; Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực thực thi chính sách, pháp luật về khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2016/TT-BTNMT ngày 26/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về đề án thăm dò khoáng sản, đóng cửa mỏ khoáng sản và mẫu báo cáo kết quả hoạt động khoáng sản, mẫu văn bản trong hồ sơ cấp phép hoạt động khoáng sản, hồ sơ phê duyệt trữ lượng khoáng sản, hồ sơ đóng cửa mỏ khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 26/6/2012 của UBND tỉnh về việc cấp Giấy phép khai thác khoáng sản và cho thuê đất mỏ cát số 02 chuyển đổi tại xã Thiệu Tân, huyện Thiệu Hóa đối với Doanh nghiệp tư nhân Hùng Mạnh;

Căn cứ Công văn số 7994/UBND-CN ngày 03/9/2014 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Doanh nghiệp tư nhân Hùng Mạnh được chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản mỏ cát số 02 chuyển đổi, xã Thiệu Tân, huyện Thiệu Hóa cho Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại Thanh Tâm;

Căn cứ Quyết định số 931/QĐ-UBND ngày 16/3/2016 của UBND tỉnh phê duyệt Phương án cải tạo, phục hồi môi trường mỏ cát số 02 chuyển đổi tại bãi bồi sông Chu đoạn thuộc xã Thiệu Tân, huyện Thiệu Hóa của Doanh nghiệp tư nhân Hùng Mạnh;

Xét đề nghị của Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại Thanh Tâm tại Đơn đề nghị chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản ngày 21/5/2015;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 352/TTr-STNMT ngày 29/3/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

a) Cho phép Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại Thanh Tâm được khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ cát số 02 chuyển đổi, xã Thiệu Tân, huyện Thiệu Hóa, cụ thể như sau:

- Diện tích mỏ: 200.000 m² được giới hạn bởi các điểm góc 1, 2, 3, 4 và 5 có toạ độ xác định trên Bản đồ khu vực mỏ kèm theo;

- Mục đích sử dụng khoáng sản: Làm vật liệu xây dựng thông thường;

- Trữ lượng khoáng sản:

+ Trữ lượng địa chất: 634.731 m³;

+ Trữ lượng được khai thác: 557.431 m³;

- Thân khoáng: Dạng khối;

- Công suất khai thác: 45.345 m³/năm;

- Thời hạn khai thác: Đến ngày 26/6/2026;

- Lệ phí cấp Giấy phép: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).

b) Thu hồi 200.000 m² đất tại xã Thiệu Tân, huyện Thiệu Hóa (khu đất UBND tỉnh cho Doanh nghiệp tư nhân Hùng Mạnh thuê theo Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 26/6/2012) và cho Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại Thanh Tâm thuê để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản;

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục Bản đồ số 275/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 28/5/2015;

- Loại đất: Đất khai thác khoáng sản;

- Hình thức sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm;

- Phí thẩm định hồ sơ thuê đất: 1.000.000 đồng;

- Thời hạn thuê đất: Đến ngày 26/6/2026.

Điều 2. Công ty CP Xây dựng và Thương mại Thanh Tâm có trách nhiệm:

1. Ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường, nộp lệ phí cấp giấy phép khai thác khoáng sản, tiền ký quỹ cải tạo phục hồi môi trường và các khoản phí, lệ phí có liên quan theo quy định hiện hành;

2. Tiến hành hoạt động khai thác mỏ theo đúng tọa độ, diện tích, trữ lượng, công suất quy định tại Điều 1 của Giấy phép này;

3. Trước khi tiến hành khai thác, phải nộp Phương án cải tạo, phục hồi môi trường, thiết kế mỏ được lập, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định; cấm mốc giới khu vực được phép khai thác và báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giám sát;

4. Thực hiện đầy đủ nội dung Kế hoạch bảo vệ môi trường và Phương án cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án đầu tư khai thác đã được phê duyệt.

5. Trong quá trình khai thác, phải thực hiện đúng và đầy đủ các phương pháp, quy trình kỹ thuật, bảo đảm an toàn kỹ thuật, an toàn công trình mỏ; phải có biện pháp phòng, chống các sự cố, bảo đảm an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong khai thác mỏ. Phải thu hồi tối đa sản phẩm khai thác từ mỏ và các sản phẩm khác (nếu có); báo cáo đúng sản lượng khai thác, chế biến, sử dụng khoáng sản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

6. Quản lý, sử dụng các sản phẩm khai thác, chế biến theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;

7. Thường xuyên thực hiện việc kiểm soát các khu vực khai thác, chế biến, các công trình phụ trợ và các khu vực khác có liên quan; bảo vệ tài nguyên khoáng sản, bảo đảm an toàn, trật tự mỏ theo quy định của pháp luật;

Trường hợp có dấu hiệu không đảm bảo an toàn, phải dừng ngay hoạt động khai thác, chế biến, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời và báo cáo ngay bằng văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để xử lý theo quy định của pháp luật.

8. Thực hiện việc đóng cửa mỏ; phục hồi môi trường, đất đai sau khai thác; báo cáo định kỳ trong hoạt động khoáng sản theo quy định của pháp luật về khoáng sản và các quy định khác có liên quan.

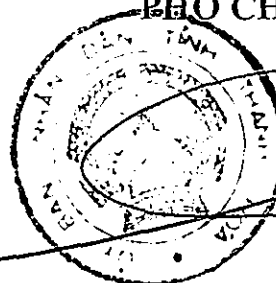
Điều 3. Giấy phép này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 26/6/2012 của UBND tỉnh.

Hoạt động khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường theo Giấy phép này, Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại Thanh Tâm chỉ được phép tiến hành khai thác sau khi đã thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan và các quy định tại Giấy phép này; ký hợp đồng thuê đất; nộp cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa hồ sơ thiết kế mỏ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; đăng ký ngày hoạt động sản xuất kinh doanh, kế hoạch khai thác, chế biến tại cơ quan chức năng của nhà nước theo quy định./.

Nơi nhận:

- Tổng Cục ĐC&KS Việt Nam;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Công ty CP XD&TM Thanh Tâm
- Các Sở: Xây dựng, TN&MT (05b);
- UBND huyện Thiệu Hóa;
- UBND xã Thiệu Tân;
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền

Giấy phép khai thác khoáng sản này đã được đăng ký
nhà nước tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa

Số đăng ký: ĐK/KT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2017

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Minh Châu

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

Phụ lục số: 01

**TOA ĐỘ KHU VỰC MỎ CÁT SỐ 02 CHUYỂN ĐỔI,
XÃ THIỆU TÂN, HUYỆN THIỆU HÓA**

(Phụ lục kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số: 436/GP-UBND
ngày 13 tháng 4 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Điểm góc	Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 105, múi chiếu 3 ⁰	
	X (m)	Y (m)
1	2199 855.3	575 126.4
2	2200 180.0	575 018.0
3	2200 366.0	575 121.0
4	2200 437.0	575 353.0
5	2200 285.0	575 685.0