

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Vĩnh Phúc quản lý để UBND huyện Vĩnh Lộc tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Mở rộng khuôn viên Nhà thờ Giáo họ Văn Hanh tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Vĩnh Lộc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1107/QĐ-UBND ngày 31/3/2020; Công văn số 710/UBND-NN ngày 16/01/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương mở rộng nhà thờ Giáo họ Văn Hanh tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 158/TTr-STNMT ngày 08 tháng 3 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 216,5 m² đất do UBND xã Vĩnh Phúc quản lý để UBND huyện Vĩnh Lộc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt

bằng phục vụ dự án Mở rộng khuôn viên Nhà thờ Giáo họ Văn Hanh tại xã Vĩnh Phúc, huyện Vĩnh Lộc.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại thửa số 584, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính xã Vĩnh Phúc, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2002 theo Trích lục bản đồ địa chính số 48/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập ngày 25/01/2021.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa và các đơn vị liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Vĩnh Lộc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng theo quy định; sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, có văn bản xác nhận hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi Giáo xứ Nhân Lộ để hoàn chỉnh hồ sơ xin giao đất thực hiện dự án Mở rộng khuôn viên Nhà thờ Giáo họ Văn Hanh theo quy định của pháp luật.

3. Giáo xứ Nhân Lộ phối hợp với UBND huyện Vĩnh Lộc thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng theo quy định; hoàn thiện hồ sơ xin giao đất nộp về Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh để được thẩm định, quyết định giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Vĩnh Lộc, UBND xã Vĩnh Phúc, Giáo xứ Nhân Lộ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang