

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 100/TB-UBND

Thanh Hóa, ngày 30 tháng 5 năm 2017

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng tại cuộc họp giao ban Thường trực UBND tỉnh nghe báo cáo giải trình việc vận chuyển rác tồn lưu tại dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza; đồng thời đánh giá hiệu quả của dự án.

Ngày 25/5/2017, Thường trực UBND tỉnh đã họp giao ban dưới sự chủ trì của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng để nghe báo cáo giải trình việc vận chuyển rác tồn lưu tại dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza; đánh giá hiệu quả của dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh, đại diện lãnh đạo các đơn vị: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND huyện Đông Sơn, Công ty cổ phần Môi trường và Công trình đô thị Thanh Hóa. Sau khi nghe nghe Sở Xây dựng báo cáo giải trình việc vận chuyển rác tồn lưu tại dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza về Khu liên hiệp xử lý rác tại xã Đông Nam huyện Đông Sơn; đánh giá hiệu quả của dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa; ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự cuộc họp và các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Đình Xứng kết luận, như sau:

Dự án: Đầu tư xây dựng Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa tại Khu đô thị mới trung tâm Thành phố Thanh Hóa được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1551/QĐ-UBND ngày 24/5/2012. Trong quá trình triển khai thực hiện, do tại mặt bằng khu vực dự án còn tồn lưu một lượng lớn rác thải sinh hoạt chưa được xử lý; mặt khác dự án nhiều lần phải điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 và điều chỉnh quyết định cho thuê đất, nên đến nay dự án chưa được triển khai thực hiện.

Để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật, kết nối với Khu hành chính của thành phố Thanh Hóa, đảm bảo quy hoạch Khu trung tâm thành phố Thanh Hóa và lấp đầy trục đường Đại lộ Nguyễn Hoàng, việc vận chuyển rác thải sinh hoạt tồn lưu chưa được xử lý tại mặt bằng của dự án là cần thiết. Tuy nhiên, sau khi nghe báo cáo của Sở Xây dựng tại Công văn số 2115/SXD-KTXD ngày 28/4/2017, ý kiến của các đại biểu tại hội nghị còn khác nhau nên chưa đủ cơ sở để giải quyết, vì vậy:

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành, rà soát lại toàn bộ quy trình thủ tục, cơ sở pháp lý của việc lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, lựa chọn chủ đầu tư, giá đất và các nội dung khác có liên quan của dự án Tổ hợp thương mại Melinh

Plaza từ năm 2012 đến nay, làm rõ sự phù hợp với các quy định của pháp luật và các quy định của tỉnh; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/6/2017;

- Giao UBND thành phố Thanh Hóa chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, trên cơ sở quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án mới được điều chỉnh, xây dựng phương án vận chuyển, xử lý rác tồn lưu tại dự án Tổ hợp thương mại MelinhPlaza với phương châm giảm chi phí đến mức tối đa để tăng nguồn thu cho ngân sách tỉnh (nghiên cứu các phương án xử lý tại Khu liên hợp xã Đông Nam, huyện Đông Sơn; phương án đổ san lấp tại các công viên của thành phố Thanh Hóa và khu vực trồng cây xanh khác), báo cáo UBND tỉnh qua Sở Xây dựng và Văn phòng UBND tỉnh trước ngày 05/6/2017.

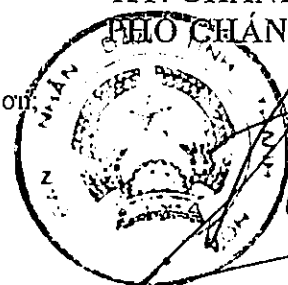
Yêu cầu Sở Xây dựng thẩm định, tham mưu cho UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý rác tồn lưu trước 10/6/2017.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các đơn vị thực hiện./.

Nơi nhận:

- T. trực Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: TN&MT, KH&ĐT, TC, XD;
- UBND TP Thanh Hóa, UBND huyện Đông Sơn;
- Công ty CP Môi trường và CTĐT;
- CVP các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Pg NN.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Phạm Đình Minh