

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN
V/v giao hướng dẫn, tham mưu,
giải quyết đề nghị điều chỉnh, bổ
sung dự án Khu du lịch Golden
coast resort Hải Hòa và cập nhật
kế hoạch sử dụng đất hàng năm,
thị xã Nghi Sơn.

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- BQL KKT Nghi Sơn và các KCN;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty Cổ phần xi măng Công Thanh.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 16/XMCT-QLDA ngày 19/3/2024 của Công ty Cổ phần Xi măng Công Thanh về việc báo cáo xin điều chỉnh, bổ sung nhu cầu sử dụng đất dự án Khu du lịch Golden Coast Resort Hải Hòa vào quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất hàng năm thị xã Nghi Sơn (có văn bản gửi kèm). Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

UBND tỉnh đã chỉ đạo, giao nhiệm vụ cho Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Nghi Sơn rà soát, thực hiện trình tự, thủ tục lập, thẩm định, trình phê duyệt hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030, thị xã Nghi Sơn theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 46 Luật Đất đai năm 2013 (trong đó có dự án Khu du lịch Golden Coast Resort Hải Hòa); do vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị liên quan (nếu thấy cần thiết), khẩn trương nghiên cứu đề nghị của Công ty Cổ phần Xi măng Công Thanh tại Văn bản số 16/XMCT-QLDA ngày 19/3/2024 nêu trên để chủ động hướng dẫn, giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần Xi măng Công Thanh theo đúng quy định; những nội dung vượt thẩm quyền, có ý kiến đề xuất cụ thể, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/4/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Sở Văn hóa, TT và DL;
- Lưu: VT, NN.

(MC133.3.24)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng