

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v khẩn trương xây dựng Kế hoạch, nội dung phát triển nhà ở công vụ trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Y tế, Nội vụ, Giáo dục và Đào tạo, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- UBND các xã, phường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6344/SXD-QLN ngày 31/7/2025 của Sở Xây dựng về việc báo cáo việc xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở công vụ trên địa bàn tỉnh (có gửi kèm theo); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Việc xây dựng, sửa chữa nhà lưu trú cho cán bộ đến công tác tại các xã, phường trên địa bàn tỉnh theo báo cáo của Sở Xây dựng chỉ là giải pháp tình thế, đáp ứng nhu cầu cấp bách trước mắt. Về lâu dài, cần chủ động xây dựng kế hoạch, nội dung phát triển nhà ở công vụ đồng bộ, có tầm nhìn, phù hợp với quy định của Luật Nhà ở năm 2023. Kế hoạch, nội dung phát triển nhà ở công vụ được phê duyệt sẽ là căn cứ pháp lý để lập, triển khai các dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ¹.

2. Yêu cầu Sở Xây dựng khẩn trương xây dựng và tham mưu phê duyệt kế hoạch, nội dung phát triển nhà ở công vụ trên địa bàn tỉnh, bảo đảm chất lượng, tiến độ và tính kịp thời, đáp ứng yêu cầu thực tiễn giai đoạn hiện nay, phù hợp với quy định của Luật Nhà ở ngày 27/11/2023, Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở và các quy định pháp luật có liên quan. Hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 12/9/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Ban Chỉ huy BDBP tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: VT, KTTC, CNXXDKH_{NCV TM.02}

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu

¹ Theo quy định tại khoản 6 Điều 41 Luật Nhà ở năm 2023.