

Số: 242 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 18 tháng 01 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất
Dự án Khu dân cư Tây Nam chợ Quảng Thắng, thành phố Thanh Hoá

CHỦ TỊCH UBND TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 2643/QĐ-UBND ngày 15/8/2014, Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 28/01/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Dự án Khu dân cư Tây Nam chợ Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính Thanh Hoá tại Tờ trình số 101/TTr-STC ngày 12/01/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Tây Nam chợ Quảng Thắng, thành phố Thanh Hoá, gồm những nội dung chính như sau:

1. Tổng số khách hàng trúng đấu giá: 22 khách hàng.
2. Tổng số lô đất trúng đấu giá: 22 lô.
3. Tổng diện tích trúng đấu giá: 1.910,76 m².
4. Tổng số tiền trúng đấu giá: 11.303.318.820 đồng.

(có phụ lục chi tiết kèm theo)

5. Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

6. Nộp tiền sử dụng đất:

- Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa có trách nhiệm ký hợp đồng với khách hàng trúng đấu giá và thông báo cho khách hàng trúng đấu giá nộp toàn bộ tiền sử dụng đất trúng đấu giá vào NSNN theo quy định của Nhà nước, Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá ban hành kèm theo Quyết định số 359/2012/QĐ-UBND ngày 03/02/2012 của UBND tỉnh Thanh Hoá và Quyết định số 2643/QĐ-UBND ngày 15/8/2014, Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày

28/01/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Dự án Khu dân cư Tây Nam chợ Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa.

- Địa điểm nộp tiền trúng đấu giá: Tiền gửi nguồn thu tiền sử dụng đất của tỉnh, số Tài khoản: 3591.1020159 mở tại KBNN Thanh Hoá.

7. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với KBNN Thanh Hoá và các đơn vị có liên quan căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước, thực hiện thanh toán tiền bồi thường GPMB, chi phí đầu tư hạ tầng và các chi phí khác, đồng thời thực hiện ghi thu, ghi chi ngân sách các khoản chi phí, phân chia tiền sử dụng đất còn lại cho các cấp ngân sách theo quy định.

Điều 2. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; Cục Thuế tỉnh Thanh Hoá và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa thực hiện, đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc việc đầu tư xây dựng và chấp hành các nghĩa vụ của khách hàng trúng đấu giá theo quy định.

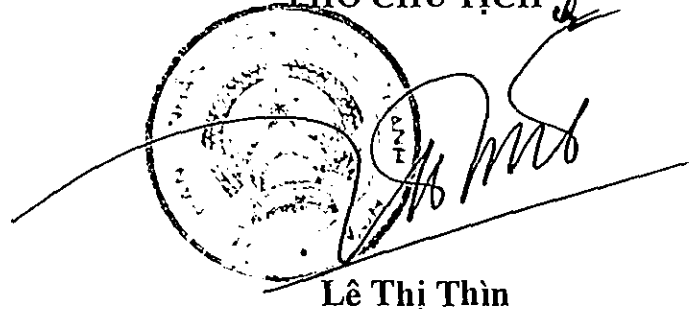
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hoá; Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / Nuu

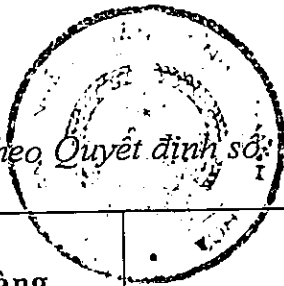
Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Lưu: VT, KTTC.
- QDKP 16-016

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Thị Thìn



PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số: 212/QĐ-UBND ngày 18/01/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

Số TT	Tên Khách hàng	Thông tin khách hàng	Lô đất trúng đấu giá	Diện tích (m ²)	Giá trúng đấu giá của 01m ² (đồng)	Tiền trúng đấu giá của lô đất (đồng)
		Tổng số		1.910,76		11.303.318.820
1	Nguyễn Văn Duẩn	Sinh năm: 1987; CMND số 172677960 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 03/01/2014	57	88,22	5.802.000	511.852.440
2	Nguyễn Văn Luân	Sinh năm: 1959; CMND số 170114712 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 14/10/2015	80	87,00	5.811.000	505.557.000
3	Hoàng Ngọc Thắng	Sinh năm: 1986; CMND số 172986692 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 22/4/2014	139	76,50	6.965.000	532.822.500
4	Lê Đình Tuyền	Sinh năm: 1980; CMND số 171712861 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 12/11/2010	26	88,22	5.802.000	511.852.440
5	Lê Thị Kim Anh	Sinh năm: 1992; CMND số 173891420 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 27/7/2009	27	88,22	5.802.000	511.852.440
6	Phạm Hữu Thuận	Sinh năm: 1973; CMND số 173369999 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 16/7/2010	35	87,00	5.804.000	504.948.000
7	Trịnh Thị Yến	Sinh năm: 1986; CMND số 172962906 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 09/3/2004	36	87,00	5.801.000	504.687.000
8	Phạm Hữu Thuận	Sinh năm: 1973; CMND số 173369999 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 16/7/2010	37	87,00	5.803.000	504.861.000

Số TT	Tên Khách hàng	Thông tin khách hàng	Lô đất trúng đấu giá	Diện tích (m ²)	Giá trúng đấu giá của 01m ² (đồng)	Tiền trúng đấu giá của lô đất (đồng)
9	Lê Minh Thành	Sinh năm: 1985; CMND số 172322274 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 16/6/2004	39	87,00	5.803.000	504.861.000
10	Mai Đức Nghĩa	Sinh năm: 1963; CMND số 171195116 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 31/7/2003	40	90,60	7.195.000	651.867.000
11	Hoàng Ngọc Thắng	Sinh năm: 1986; CMND số 172986692 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 22/4/2014	44	87,00	5.802.000	504.774.000
12	Hoàng Ngọc Thắng	Sinh năm: 1986; CMND số 172986692 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 22/4/2014	45	87,00	5.805.000	505.035.000
13	Lê Thị Lợi	Sinh năm: 1976; CMND số 172633658 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 17/9/2004	46	87,00	5.803.000	504.861.000
14	Lê Thị Lợi	Sinh năm: 1976; CMND số 172633658 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 17/9/2004	47	87,00	5.803.000	504.861.000
15	Nguyễn Đức Dũng	Sinh năm: 1979; CMND số 171707138 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 08/11/2010	48	87,00	5.801.000	504.687.000
16	Nguyễn Đức Dũng	Sinh năm: 1979; CMND số 171707138 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 08/11/2010	49	87,00	5.801.000	504.687.000
17	Đoàn Văn Lương	Sinh năm: 1983; CMND số 172931256 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 10/5/2012	50	87,00	5.803.000	504.861.000
18	Đỗ Đức Hòa	Sinh năm: 1984; CMND số 172077366 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 09/02/2015	51	87,00	5.805.000	505.035.000

Số TT	Tên Khách hàng	Thông tin khách hàng	Lô đất trúng đấu giá	Diện tích (m ²)	Giá trúng đấu giá của 01m ² (đồng)	Tiền trúng đấu giá của lô đất (đồng)
19	Nguyễn Trọng Truyền	Sinh năm: 1958; CMND số 172009375 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 02/7/2014	114	87,00	5.802.000	504.774.000
20	Nguyễn Trọng Truyền	Sinh năm: 1958; CMND số 172009375 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 02/7/2014	115	87,00	5.802.000	504.774.000
21	Nguyễn Trọng Truyền	Sinh năm: 1958; CMND số 172009375 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 02/7/2014	118	87,00	5.802.000	504.774.000
22	Đỗ Mạnh Dũng	Sinh năm: 1981; CMND số 172003955 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 13/01/2009	120	87,00	5.805.000	505.035.000

Quu