

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~12584~~ /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày ~~17~~ tháng 10 năm 2017

V/v chấp thuận địa điểm xây
dựng Trụ sở Kho bạc Nhà nước
Đông Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa;
- UBND huyện Đông Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 569/KBTH-VP ngày 28/7/2017 của Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa về việc xin địa điểm xây dựng mới trụ sở Kho bạc Nhà nước Đông Sơn. Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4884/STNMT-QLĐĐ ngày 12/9/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, UBND huyện Đông Sơn), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chấp thuận địa điểm cho Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở Kho bạc Nhà nước Đông Sơn tại thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn; diện tích thực hiện dự án khoảng 3.000m²; vị trí khu đất xác định tại một phần các thửa số 129, 130, 131 tờ bản đồ số 19 bản đồ địa chính xã Đông Tiến (nay thuộc thị trấn Rừng Thông) đo vẽ năm 2011, tỷ lệ 1/2000 và một phần các thửa số 63, 84, 85, 110 tờ bản đồ số 9, bản đồ địa chính xã Đông Anh (nay thuộc thị trấn rừng thông); ranh giới khu đất: Phía Đông Bắc và phía Đông Nam giáp đất trồng lúa (phần còn lại của Lô TS-5 theo quy hoạch chung xây dựng thị trấn huyện lỵ Đông Sơn đến năm 2030); phía Tây Nam và Tây Bắc giáp đất trồng lúa (đường giao thông theo quy hoạch).

2. Yêu cầu Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng và các quy định của pháp luật khác có liên quan trong việc đầu tư dự án xây dựng Trụ sở Kho bạc Nhà nước Đông Sơn.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh thông qua việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa theo quy định.

4. Giao UBND huyện Đông Sơn cập nhật dự án vào Quy hoạch sử dụng đất huyện Đông Sơn đến năm 2020, trình duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND

thị trấn Rừng Thông giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa.

5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn, giải quyết những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Trụ sở Kho bạc Nhà nước Đông Sơn theo quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xứng