

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp
thực hiện việc quản lý đất đai, cho thuê đất theo quy định của pháp luật**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014
Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày
15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử
dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 26/5/2020 của UBND tỉnh về
việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Tĩnh Gia (nay là thị xã
Nghi Sơn);*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số
53/TTr-STNMT ngày 22 tháng 01 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 516.862 m² đất tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn (khu đất UBND thị xã Nghi Sơn đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư) cho Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp để thực hiện quản lý đất đai, giao lại đất, cho thuê đất theo quy định pháp luật.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo chỉnh lý Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 57/CL-TLBD-2019, tỷ lệ 1/2.000, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Tĩnh Gia (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Nghi Sơn) lập ngày 24/9/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp: Thực hiện việc quản lý, cho Công ty cổ phần Xi măng Đại Dương thuê đất thực hiện dự án đầu tư theo quy định của pháp luật.

3. UBND thị xã Nghi Sơn, UBND xã Tân Trường: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Trưởng ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; UBND thị xã Nghi Sơn; UBND xã Tân Trường và các đơn vị, cá nhân có liên quan, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang