

Số: 4615 /UBND-KTTC Thanh Hoá, ngày 17 tháng 4 năm 2019

V/v chấp thuận chủ trương mở rộng, cải tạo
cửa hàng xăng dầu Lai Thành, phường Đông Sơn,
thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- Công an tỉnh;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty Xăng dầu Thanh Hóa.

Xét đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 650/SCT-QLTM ngày 04/4/2019 (kèm theo hồ sơ) về việc chấp thuận chủ trương cải tạo, mở rộng cửa hàng xăng dầu Lai Thành tại Km 16+120, trái tuyến Quốc lộ 47, thuộc địa phận phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa.

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương mở rộng, cải tạo cửa hàng xăng dầu Lai Thành tại Km 16+120, trái tuyến Quốc lộ 47, thuộc địa phận phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa với các nội dung chính sau:

- Tên dự án: Cửa hàng xăng dầu Lai Thành.
- Mục tiêu: Đảm bảo công tác phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường, tạo điều kiện thuận lợi cho việc kinh doanh xăng dầu và khí dầu mỏ hóa lỏng của doanh nghiệp.
- Quy mô: Mở rộng diện tích đất thêm 73,5 m² và cải tạo nhà 02 tầng (hiện trạng) thành nhà bán hàng.
- Diện tích sử dụng đất: 570 m². Bao gồm 496,5 m² của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M59331 ngày 24/6/1999) và 73,5 m² đất ở của hộ gia đình (hiện trạng có 01 nhà 02 tầng), Công ty Xăng dầu Thanh Hóa đã nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO421229 ngày 26/11/2018, chiều rộng mặt tiền khu đất 31,7m.
- Ranh giới khu đất:
 - + Phía Đông Bắc giáp hành lang Quốc lộ 47 (tại Km 16+120, trái tuyến);
 - + Phía Đông Nam và phía Tây Nam giáp hành lang đường Lê Thánh Tông (tại Km 0+040, phải tuyến);
 - + Phía Tây Bắc giáp nhà dân.

2. Trong thời hạn 12 (mười hai) tháng kể từ ngày ban hành Văn bản này, Công ty Xăng dầu Thanh Hóa phải hoàn thành hồ sơ sử dụng đất, hồ sơ đầu tư xây dựng, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường, đấu nối giao thông...trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Quá thời hạn nêu trên, Văn bản này không còn giá trị pháp lý.

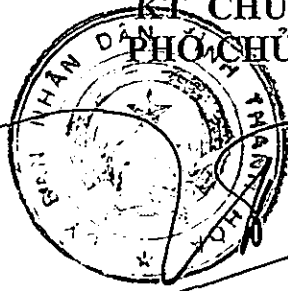
3. Giao UBND thành phố Thanh Hóa cập nhật khu đất có diện tích nêu trên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Thanh Hóa trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

4. Các Sở: Công Thương, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Công an tỉnh; UBND thành phố Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan kiểm tra, hướng dẫn Công ty Xăng dầu Thanh Hóa thực hiện cải tạo, mở rộng cửa hàng xăng dầu Lai Thành tại phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa theo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, KTTC.Phg.

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *lan*



[Handwritten signature]

Lê Thị Thìn