

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT
V/v sử dụng đất dự án Xây dựng
khu dịch vụ thể thao Vĩnh Tân
tại xã Biện Thượng của Công ty
cổ phần xây dựng 911.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- UBND xã Biện Thượng;
- Công ty cổ phần xây dựng 911.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Báo cáo kết quả kiểm tra số 384/BC-SNNMT ngày 19/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc sử dụng đất thực hiện dự án Xây dựng khu dịch vụ thể thao Vĩnh Tân tại xã Biện Thượng của Công ty cổ phần xây dựng 911.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chuyển thông tin cho Văn phòng UBND tỉnh và báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường để công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án nêu trên, trên các Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh và Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo quy định (Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung thông tin cung cấp).

- Tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh gia hạn tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án nêu trên theo quy định (nếu Công ty có văn bản đề nghị được gia hạn và đủ điều kiện). Nếu quá thời hạn theo quy định mà Công ty cổ phần xây dựng 911 không có văn bản đề nghị được gia hạn tiến độ sử dụng đất thì Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh thực hiện việc thu hồi đất theo quy định.

- Thực hiện nghiêm công tác quản lý nhà nước về đất đai; xây dựng Kế hoạch kiểm tra việc sử dụng đất các dự án trên địa bàn tỉnh, kịp thời tham mưu báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý theo quy định của pháp luật, tránh trường hợp các dự án không đưa đất vào sử dụng hoặc chậm tiến độ sử dụng đất trong thời gian quá dài mà không được cơ quan nhà nước phát hiện gây lãng phí nguồn lực đất đai.

2. Giao Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Thuế tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc chấp hành các quy định của pháp luật hiện hành trong quá trình thực hiện dự án Xây dựng khu dịch vụ thể thao Vĩnh Tân tại xã Biện Thượng của Công ty cổ phần xây dựng 911.

3. Giao UBND xã Biện Thượng: Chỉ đạo các phòng chuyên môn tăng cường kiểm tra, giám sát, hướng dẫn việc đầu tư xây dựng và sử dụng đất của Công ty cổ phần xây dựng 911 và các dự án khác trên địa bàn quản lý, kịp thời xử lý hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định pháp luật; tránh trường hợp các dự án không đưa đất vào sử dụng hoặc chậm tiến độ sử dụng đất trong thời gian quá dài mà không được cơ quan nhà nước phát hiện gây lãng phí nguồn lực đất đai.

4. Yêu cầu Công ty cổ phần xây dựng 911: Trong 15 ngày, kể từ ngày nhận được Văn bản thống nhất kết quả kiểm tra của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc sử dụng đất thực hiện Dự án, nếu Công ty cổ phần xây dựng 911 có nhu cầu gia hạn tiến độ đưa đất để sử dụng, tiếp tục thực hiện dự án, phải có văn bản đề nghị gia hạn gửi Chủ tịch UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để xem xét, quyết định gia hạn tiến độ sử dụng đất theo quy định. Nếu quá thời hạn nêu trên mà Công ty không có văn bản đề nghị được gia hạn thì UBND tỉnh thực hiện việc thu hồi đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy xã Biện Thượng;
- Lưu: VT, NNMT, CNXD, THĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường