

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v giải quyết đề nghị tận thu đất thừa trong quá trình thực hiện Phương án hạ thấp độ cao tạo mặt bằng xây dựng nhà ở riêng lẻ và trồng cây lâu năm tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 10/CV-HD 338 ngày 06/12/2023 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338 về việc xin tận thu khối lượng đất thừa trong quá trình thi công Phương án hạ thấp độ cao tạo mặt bằng xây dựng nhà ở riêng lẻ và trồng cây lâu năm tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân làm vật liệu san lấp; theo báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 943/STNMT-TNKS ngày 26/01/2024 (kèm theo ý kiến của Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Xuân Phú và các tài liệu có liên quan), UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với nội dung đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại công văn nêu trên; cho phép Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338 được tận thu, vận chuyển 34.713 m³ đất thừa trong quá trình hạ thấp độ cao mặt bằng xây dựng nhà ở riêng lẻ và trồng cây lâu năm của 03 hộ gia đình (ông Bùi Văn Điều, ông Lê Văn Thế, bà Hoàng Thị Hoa) tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân để làm vật liệu san lấp phục vụ công trình Khu dân cư Đồng Chằm, thôn 5, xã Xuân Giang, huyện Thọ Xuân; công trình Khu dân cư tập trung Đồng Năn, thôn Lễ Nghĩa 2, xã Xuân Hồng, huyện Thọ Xuân; công trình khu đô thị mới Sao Mai, huyện Triệu Sơn (kèm theo hợp đồng mua bán được

Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338 ký với nhà thầu thi công công trình nêu trên), với thời gian 03 tháng kể từ ngày ban hành văn bản này (*thi công và tận thu đất thừa của các hộ gia đình nêu trên theo hình thức cuốn chiếu*).

Yêu cầu Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338 xác định và cắm mốc giới khu vực cải tạo đất ngoài thực địa và báo cáo UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Xuân Phú, để được kiểm tra, bàn giao mốc giới theo quy định; phải nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và nghĩa vụ tài chính có liên quan đối với khối lượng đất tận thu nêu trên theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 943/STNMT-TNKS ngày 26/01/2024 (*có bản sao văn bản gửi kèm theo*); ưu tiên sử dụng nguồn đất thừa nêu trên để phục vụ cho các công trình trên địa bàn huyện Thọ Xuân; thực hiện đúng phương án đã được phê duyệt, đảm bảo tiến độ, an ninh trật tự, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và tuân thủ các quy định của ngành giao thông vận tải trong quá trình khai thác, vận chuyển; chịu sự kiểm tra, giám sát, xử lý vi phạm (nếu có) của các cơ quan chức năng có liên quan theo quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu để xảy ra các vi phạm về chở quá khổ, quá tải, sử dụng đất thừa không đúng mục đích, ảnh hưởng vệ sinh môi trường, mất an ninh trật tự trong khu vực, làm hư hỏng kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ và các công trình khác có liên quan; phối hợp với chính quyền địa phương để sửa chữa hư hỏng trên các tuyến đường trong quá trình vận chuyển đất thừa nêu trên; sau khi hoàn thành, báo cáo UBND huyện Thọ Xuân để nghiệm thu, xác nhận hoàn thành theo quy định.

2. Chưa xem xét việc tận thu, vận chuyển 9.950 m³ đất thừa trong quá trình hạ thấp độ cao mặt bằng xây dựng nhà ở riêng lẻ và trồng cây lâu năm của 02 hộ gia đình (ông Hà Văn Chung, ông Hà Xuân Thủy) tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân do theo hồ sơ được duyệt thì cao độ sau khi san gạt thấp hơn cao độ nút giao đường giao thông gần nhất theo Quy hoạch chung đô thị Lam Sơn - Sao Vàng được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5086/QĐ-UBND ngày 29/12/2023.

3. Giao UBND huyện Thọ Xuân chỉ đạo các phòng, đơn vị chuyên môn, UBND xã Xuân Phú kiểm tra và bàn giao mốc giới ngoài thực địa của các hộ gia đình để đơn vị thi công thực hiện theo quy định; giám sát quá trình thực hiện của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338 đảm bảo vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, không ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân trong khu vực; đồng thời quản lý chặt chẽ việc thu hồi, vận chuyển đất thừa

đảm bảo đúng mục đích, tránh lợi dụng để khai thác khoáng sản trái phép; trường hợp có dấu hiệu về hành vi vi phạm phải yêu cầu dừng ngay để khắc phục kịp thời và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật; tổ chức nghiệm thu, xác nhận khối lượng hoàn thành phương án, khối lượng tận thu, vận chuyển và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan; rà soát lại phương án san gạt, hạ độ cao mặt bằng xây dựng nhà ở riêng lẻ và trồng cây lâu năm của 02 hộ gia đình ông Hà Văn Chung và ông Hà Xuân Thủy để phù hợp với Quy hoạch chung đô thị Lam Sơn - Sao Vàng được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5086/QĐ-UBND ngày 29/12/2023; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra các vi phạm nêu trên thuộc trách nhiệm giải quyết của đơn vị mình.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND huyện Thọ Xuân và các đơn vị liên quan theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện phương án và tận thu, vận chuyển đất thừa của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Môi trường HD 338, đảm bảo chấp hành đầy đủ các quy định về an toàn giao thông, đất đai, xây dựng, quản lý dự án, chất lượng đất đắp, vệ sinh môi trường, cảnh quan và các quy định của pháp luật hiện hành có liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- UBND xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân;
- Lưu: VT, CN (T.m70).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang