

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v đề án Quy hoạch chung đô thị Trầu, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông vận tải;
- UBND huyện Nông Cống.

Tại Hội nghị ngày 10 tháng 9 năm 2024, sau khi nghe UBND huyện Nông Cống và đơn vị tư vấn báo cáo đề án Quy hoạch chung đô thị Trầu, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045, ý kiến của các đại biểu tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Cơ bản thống nhất nội dung đề án Quy hoạch chung đô thị Trầu, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045; tuy nhiên, yêu cầu hoàn chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

- Tính toán chỉ tiêu diện tích đất dành cho giáo dục, y tế, văn hóa và thể dục thể thao phải cao hơn tối thiểu 10% so với quy chuẩn quy định; không bố trí 01 trường trung học phổ thông tại nhiều vị trí, phải bố trí tập trung để hoàn chỉnh công năng sử dụng, thuận tiện cho việc học tập và giảng dạy.

- Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp để xác định cụ thể khoảng cách an toàn môi trường từ các cơ sở sản xuất trong Khu công nghiệp số 19 đến các khu vực dân cư đảm bảo theo quy định.

- Cập nhật giới hạn hành lang an toàn đường cao tốc, đường điện cao thế cho cụ thể, chính xác, tránh chồng lán với các dự án trong đô thị. Đối với mặt cắt ngang đường sắt tốc độ cao Bắc Nam, UBND huyện Nông Cống có văn bản báo cáo gửi Sở Giao thông vận tải để tham mưu văn bản cho UBND tỉnh tham vấn ý kiến của Cục Đường sắt Việt Nam trước khi phê duyệt đề án quy hoạch.

2. UBND huyện Nông Cống căn cứ nội dung, yêu cầu trên, chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn chỉnh hồ sơ, gửi Sở Xây dựng thẩm định, báo cáo UBND tỉnh để báo cáo xin ý kiến thống nhất của Bộ Xây dựng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, VHTTDL, CT, NNPTNT;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN.

H17(2024).TB QH DT Trau

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu