

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THĐT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v xác định ưu đãi đầu tư đối với các dự án thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư.

Kính gửi:

- Các sở: Tài chính, Công Thương, Tư pháp, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Chi cục Thuế khu vực X;
- Chi cục Hải quan khu vực X.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 1509/SNNMT-QLĐĐ ngày 03/4/2025 về việc giải quyết vướng mắc tại dự án nhà máy chế biến lâm sản Dokata tại xã Xuân Dương và xã Thọ Thanh, huyện Thường Xuân và Công văn số 1628/SNNMT-QLĐĐ ngày 04/4/2025 về việc xác định ưu đãi đầu tư tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư; trên cơ sở báo cáo và đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 3060/STC-ĐTDN ngày 29/4/2025 (kèm theo biên bản làm việc với các đơn vị), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài chính, Sở Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, trong quá trình tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, ban hành văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, thành lập cụm công nghiệp, phải nêu rõ dự án thuộc hoặc không thuộc địa bàn, danh mục ngành, nghề ưu đãi đầu tư theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư.

Đối với các dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư, thành lập cụm công nghiệp, nhưng chưa thể hiện rõ dự án thuộc hoặc không thuộc địa bàn, danh mục ngành, nghề ưu đãi đầu tư, trong quá trình tham gia ý kiến giải quyết việc giao đất, cho thuê đất luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai với Sở Nông nghiệp và Môi trường; giải quyết về miễn, giảm thuế, phí và các ưu đãi khác với Chi cục Thuế khu vực X, Chi cục Hải quan khu vực X và các đơn vị có liên quan, phải nêu rõ dự án thuộc hoặc không thuộc địa bàn, danh mục ngành, nghề ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho nhà đầu tư thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định của pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, làm cơ sở xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Đối với việc xác định cụ thể mức ưu đãi đầu tư của các dự án: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chi cục Thuế khu vực X, Chi cục Hải quan khu vực X và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động phối hợp với Sở Tài chính, Sở Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp để được phối hợp cung cấp thông tin về địa bàn, ngành nghề ưu đãi đầu tư, để xác định và áp dụng các mức ưu đãi, hỗ trợ đầu tư cho dự án, đảm bảo theo đúng quy định hiện hành của pháp luật về thuế, kế toán, đất đai và các quy định của pháp luật khác có liên quan; kịp thời báo cáo, đề xuất với Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT, CNXDKH, KTTC. (308.2025)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi