ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 17 /CT-UBND	*Thanh Hóa, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

CHỈ THỊ
Về việc tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng đất có nguồn gốc từ nông trường, lâm trường quốc doanh trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa

Trước đây, Thanh Hoá là tỉnh có số lượng nông, lâm trường lớn, lúc cao nhất có tới 12 nông trường, 15 lâm trường; các nông, lâm trường chủ yếu được hình thành từ năm 1956 - 1960 theo chủ trương của Đảng, Nhà nước chuyển một bộ phận quân đội sau kháng chiến chống Pháp sang làm kinh tế và năm 1979 xây dựng mới một số lâm trường để tăng cường bảo vệ biên giới. Quá trình phát triển, qua các giai đoạn khác nhau, các nông trường, lâm trường quốc doanh đã có nhiều đóng góp quan trọng trong khai hoang, phục hóa, xây dựng vùng kinh tế mới, ổn định dân cư, bảo vệ rừng đầu nguồn thuộc vùng trung du, miền núi của tỉnh và từ năm 2003 các nông, lâm trường hoạt động theo Luật Doanh nghiệp. Đến nay, toàn tỉnh còn 10 tổ chức kinh tế[1], 08 Ban quản lý rừng phòng hộ[2] đang quản lý, sử dụng 107.410,03 ha đất có nguồn gốc nông, lâm trường (trong đó có 05 tổ chức kinh tế sử dụng đất đã được phê duyệt phương án sử dụng đất, được thuê đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất[1]; 08 Ban quản lý rừng phòng hộ đã được cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, phê duyệt phương án quản lý rừng bền vững giai đoạn 2021- 2030). Tuy nhiên, việc quản lý, sử dụng đất đai của các nông, lâm trường còn những hạn chế, yếu kém chậm được khắc phục, có những việc kéo dài nhiều năm, đó là: Công tác quản lý đất đai của chính quyền cấp huyện trước đây và cấp xã hiện nay vẫn chưa hiệu quả, chặt chẽ; việc bàn giao đất về cho địa phương quản lý, sử dụng tiến độ rất chậm; công tác xác định ranh giới, cắm mốc, lập bản đồ địa chính, lập phương án sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa đạt yêu cầu; công tác quản lý, giao khoán rừng, vườn cây, mặt nước thiếu chặt chẽ, có nơi buông lỏng, để người nhận khoán tự chuyển nhượng, chuyển mục đích sử dụng, xây dựng nhà ở trái phép; tình trạng chồng lấn, tranh chấp, lấn chiếm, mua bán trái phép đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường chậm phát hiện, xử lý kịp thời, dứt điểm, tiềm ẩn nguy cơ phát sinh điểm nóng; sự phối hợp giữa chính quyền cơ sở với các công ty nông, lâm nghiệp có

---

[1]Gồm: Công ty TNHH Hai thành viên Lam Sơn, Công ty TNHH Một thành viên Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa, Công ty Cổ phần Phát triển Tân Hà Trung, Công ty TNHH Hai thành viên Ứng dụng Công nghệ cao nông nghiệp và thực phẩm sữa Yên Mỹ, Công ty Cổ phần Mía đường Nông Cống, Công ty TNHH Nông nghiệp công nghệ cao Hồ Gươm - Sông Âm, Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hóa, Công ty TNHH Lam Sơn - Sao Vàng, Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh, Công ty Lâm nghiệp Cẩm Ngọc.

[2]08 Ban quản lý rừng phòng hộ: Nghi Sơn, Như Thanh, Quan Sơn, Mường Lát, Sông Chàng, Lang Chánh, Thường Xuân, Thạch Thành.

[1]Gồm: Công ty TNHH Hai thành viên Lam Sơn, Công ty TNHH Một thành viên Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa, Công ty cổ phần Phát triển Tân Hà Trung , Công ty TNHH Hai thành viên Ứng dụng Công nghệ cao nông nghiệp và thực phẩm sữa Yên Mỹ, Công ty Cổ phần Mía đường Nông Cống.

lúc, có thời điểm thiếu chặt chẽ; người đứng đầu ở một số địa phương, đơn vị chưa thực hiện hết chức trách, nhiệm vụ, còn tình trạng né tránh, sợ trách nhiệm… Một số đơn vị được giao quản lý, sử dụng diện tích đất lớn, vượt quá năng lực quản lý, khả năng tài chính và quản trị doanh nghiệp, nên hiệu quả sản xuất kinh doanh thấp, là nguyên nhân gây bức xúc, phát sinh các vụ việc khiếu nại, khiếu kiện và lãng phí nguồn tài nguyên của Nhà nước. Để khắc phục triệt để những tồn tại, hạn chế nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Giám đốc các sở, Thủ trưởng các ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; Giám đốc các công ty nông, lâm nghiệp, các Ban quản lý rừng phòng hộ (sau đây gọi tắt là các công ty nông, lâm nghiệp), khẩn trương rà soát, đánh giá cụ thể những việc đã làm được, chưa làm được, nguyên nhân, trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan (nếu có) trong triển khai, tổ chức thực hiện các nội dung, nhiệm vụ, giải pháp theo chỉ đạo của Bộ Chính trị tại Kết luận số 103-KL/TW ngày 02/12/2024, của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kế hoạch số 252-KH/TU ngày 31/3/2025, của UBND tỉnh tại Kế hoạch số 98/KH-UBND ngày 15/5/2025 và các văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh liên quan; trên cơ sở đó, tiếp tục xem xét, lập kế hoạch khắc phục, giải quyết cơ bản những vấn đề tồn tại, hạn chế liên quan về quản lý, sử dụng đất đai của các nông, lâm trường trên địa bàn theo quy định của Luật Đất đai năm 2024; đảm bảo chấp hành nguyên tắc "*6 rõ*", "*1 xuyên suốt*" và xác định là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, gắn với trách nhiệm của người đứng đầu nhằm phát huy đầy đủ nguồn lực đất đai, phục vụ tích cực cho phát triển kinh tế - xã hội, chống thất thoát, lãng phí, bảo đảm an sinh xã hội, quốc phòng, an ninh trên địa bàn tỉnh; hoàn thành trước ngày **30/11/2026.**

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Tập trung chỉ đạo, hướng dẫn, lồng ghép nhiệm vụ dự án Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Thanh Hóa đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3239/QĐ-UBND ngày 30/9/2026, để tổ chức thực hiện dứt điểm, hoàn thành công tác đo đạc, cắm mốc ranh giới, đo đạc bản đồ, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có nguồn gốc nông, lâm trường quốc doanh trên địa bàn tỉnh trong năm 2027.

b) Chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn các công ty nông, lâm nghiệp: (1) Rà soát, xác định cụ thể hiện trạng đất đai của các công ty nông, lâm nghiệp đang quản lý, sử dụng; (2) Xác định rõ ranh giới, cắm mốc giới, đo đạc, lập bản đồ địa chính; lập hoặc điều chỉnh phương án sử dụng đất (trong đó phải xác định chính xác diện tích đất công ty nông, lâm nghiệp được tiếp tục sử dụng và diện tích đất bàn giao về cho địa phương quản lý); (3) Lập hồ sơ đề nghị giao đất, cho thuê đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các công ty nông, lâm nghiệp đối với diện tích đất được tiếp tục sử dụng theo phương án sử dụng đất đã được phê duyệt; (4) Lập hồ sơ trả lại đất, trình cấp thẩm quyền thu hồi đối với phần diện tích bị lấn, chiếm, tranh chấp, chồng lấn, sử dụng không đúng mục đích, sử dụng không hiệu quả, không trực tiếp sử dụng mà giao cho tổ chức, cá nhân khác sử dụng vi phạm pháp luật đất đai hoặc không còn nhu cầu sử dụng; hoàn thành trước ngày **23/11/2026.**

c) Trước ngày **31/3/2027**, hoàn thành việc thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt phương án hoặc điều chỉnh phương án sử dụng đất của tất

cả các công ty nông, lâm nghiệp.

d) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan, kịp thời thẩm định, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định:

- Giao đất, thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo thẩm quyền đối với phần diện tích đất mà các công ty nông, lâm nghiệp được tiếp tục sử dụng theo phương án sử dụng đất được cấp thẩm quyền phê duyệt; hoàn thành trước ngày **30/6/2027**.

- Hoàn thành việc thu hồi diện tích đất của các nông, lâm trường và giao cho địa phương nơi có đất quản lý, sử dụng xong trước ngày **31/5/2027**.

Riêng đối với phần diện tích đất còn lại của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hóa chưa được thu hồi theo Kết luận số 1452/KL-TTCP ngày 21/8/2020 của Thanh tra Chính phủ: Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm tiếp tục đôn đốc, chấp hành, thực hiện khắc phục triệt những vi phạm mà Thanh tra Chính phủ đã chỉ ra; đồng thời, bổ sung việc rà soát, xác định cụ thể, chính xác hiện trạng, diện tích đất thực tế đang bị lấn, chiếm, tranh chấp, chồng lấn, diện tích đất dự kiến giữ lại để tiếp tục sản xuất, kinh doanh; làm cơ sở phê duyệt phương án sử dụng đất, thực hiện trình tự, thủ tục tiếp tục liên quan về thu hồi đất, bàn giao đất về cho địa phương quản lý và cho thuê đất theo quy định; hoàn thành trước ngày **31/12/2026**.

đ) Hướng dẫn UBND các xã, phường tiếp nhận - bàn giao đất và tài sản gắn liền với đất, lập phương án sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất của các công ty nông, lâm nghiệp bàn giao về địa phương quản lý.

e) Hướng dẫn giải quyết tranh chấp, xử lý vi phạm về quản lý, sử dụng đất có nguồn gốc từ các nông, lâm trường; xử lý, thu hồi đất đai, tài sản gắn liền với đất và nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định của pháp luật.

f) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn, giải quyết vướng mắc liên quan đến hợp đồng giao khoán đất và rừng, vườn cây, mặt nước; hướng dẫn UBND cấp xã, các công ty nông, lâm nghiệp thực hiện đồng bộ việc giao rừng, cho thuê rừng, chuyển mục đích sử dụng rừng thống nhất với giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định và thẩm quyền.

g) Tiếp tục đấu mối, kêu gọi doanh nghiệp, các nhà đầu tư chiến lược có đủ năng lực, tiềm lực tài chính, phối hợp với các công ty nông, lâm nghiệp, UBND các xã, phường để đầu tư, liên kết đầu tư, khai thác hiệu quả quỹ đất, thúc đẩy phát triển nông nghiệp quy mô lớn, công nghệ cao, theo chuỗi giá trị.

h) Tổng hợp những phát sinh vướng mắc về đất đai vượt thẩm quyền, để kịp thời tham mưu cho UBND tỉnh báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Bộ Nông nghiệp và Môi trường xem xét, giải quyết theo quy định.

3. Ủy ban nhân dân các xã, phường nơi có đất các công ty nông, lâm nghiệp:

a) Chấn chỉnh, tăng cường quản lý Nhà nước về đất đai; phối hợp chặt chẽ với các công ty nông, lâm nghiệp tập trung xử lý dứt điểm những tồn tại, vướng mắc về đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường, nhằm thực hiện việc quản

lý, sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đúng pháp luật, tiết kiệm, hiệu quả, không để đất vô chủ hay phát sinh mới đất có tranh chấp, lấn chiếm, cụ thể:

- Phối hợp, hoàn thành việc rà soát đến từng khu đất, thửa đất, xác định chính xác vị trí, ranh giới, diện tích, nguồn gốc, hiện trạng, đối tượng đang quản lý, sử dụng đất; trong đó, làm rõ: Diện tích đất đang sử dụng đúng mục đích; diện tích đất sử dụng không đúng mục đích; diện tích đất không sử dụng; diện tích đất đang giao, giao khoán, khoán trắng, cho thuê, cho mượn, liên doanh, liên kết, hợp tác đầu tư, bị lấn, bị chiếm, đang có tranh chấp, chồng lấn và các trường hợp khác để xử lý theo quy định; hoàn thành trước ngày **31/01/2027.**

- Thống nhất, xác định rõ diện tích đất mà các công ty nông, lâm nghiệp tiếp tục quản lý; diện tích đất phải thu hồi, giao cho địa phương quản lý, sử dụng; diện tích đất đủ điều kiện xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định; hoàn thành trước ngày **15/02/2027.**

b) Tổ chức tiếp nhận, nhận bàn giao đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường trên thực địa đối với diện tích đã có quyết định thu hồi giao cho địa phương quản lý, trong đó tập trung thực hiện:

- Khẩn trương lập, trình duyệt phương án sử dụng quỹ đất đã tiếp nhận theo đúng quy định.

- Thực hiện việc công nhận quyền sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo phương án được phê duyệt, trong đó ưu tiên thực hiện chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số, người có công với cách mạng, người thuộc hộ nghèo tại địa phương không có đất hoặc thiếu đất sản xuất; công khai lấy ý kiến khu dân cư và hoàn thành việc giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, xong trước ngày **31/10/2027**.

- Cập nhật toàn bộ kết quả rà soát, thu hồi, bàn giao, giao đất, thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

c) Tăng cường kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng đất của các công ty nông, lâm nghiệp trên địa bàn; kịp thời phát hiện, xử lý theo thẩm quyền đối với các hành vi vi phạm; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã tiếp nhận, không để phát sinh mới tình trạng lấn, chiếm, tự ý chia lô, tách thửa, xây dựng trái phép; tăng cường nắm bắt thông tin, tuyên truyền, vận động, giải quyết kịp thời tại cơ sở các vụ việc tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai có nguồn gốc từ nông, lâm trường, không để phát sinh thành điểm nóng.

d) Không thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký biến động đối với diện tích đang có tranh chấp, lấn chiếm; diện tích thuộc quy hoạch đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng hoặc các trường hợp không đúng đối tượng, trái thẩm quyền, cho thuê, cho mượn, giao khoán trái pháp luật.

đ) Chủ tịch UBND các xã, phường chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra vi phạm về quản lý đất đai, trật tự xây dựng đối với đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường trên địa bàn hoặc do nguyên nhân chủ quan làm chậm tiến độ tiếp nhận, lập phương án sử dụng đất, giao đất,

thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Kiên quyết không để xảy ra tình trạng chậm xử lý hoặc né tránh, đùn đẩy trong xử lý, làm phức tạp tình hình, phát sinh khiếu kiện, gây mất ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn địa phương, đơn vị.

4. Các Công ty nông, lâm nghiệp

a) Tiếp tục rà soát, đánh giá kết quả sắp xếp và hiệu quả hoạt động, hiệu quả sử dụng đất được Nhà nước giao, cho thuê; định kỳ báo cáo kết quả theo các tiêu chí về đất đai, vốn, tài sản, quản lý rừng, sản xuất kinh doanh, việc làm và thu nhập của người lao động, gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính định kỳ hàng quý (*trước ngày 15 tháng cuối quý*) để theo dõi, tổng hợp và tham mưu.

b) Tập trung rà soát, xác định cụ thể, chính xác ranh giới, cắm mốc giới, đo đạc, lập bản đồ địa chính; lập hoặc điều chỉnh phương án sử dụng đất, cụ thể:

- Đối với các công ty nông, lâm nghiệp đã được phê duyệt phương án sử dụng đất: Tiếp tục rà soát, điều chỉnh phương án sử dụng đất (nếu không phù hợp); trong đó, rà soát, tổng hợp và làm rõ: Diện tích, các loại đất tiếp tục sử dụng; diện tích đất tiếp tục bàn giao về địa phương quản lý, gồm: Diện tích đất do thu hẹp nhiệm vụ không còn nhu cầu sử dụng; đất không sử dụng đúng mục đích; đất đang giao, khoán trắng, cho thuê, cho mượn, liên doanh, liên kết, hợp tác đầu tư, bị lấn, bị chiếm, đang có tranh chấp; đất đã chuyển nhượng hoặc đã bán vườn cây; đất kết cấu hạ tầng không phục vụ sản xuất; đất ở theo quy hoạch của địa phương đã được phê duyệt và các loại đất khác theo quy định của pháp luật về đất đai; hoàn thành trước **28/02/2027.**

- Đối với các công ty nông, lâm nghiệp chưa được duyệt phương án sử dụng đất[2], khẩn trương xây dựng, trình phê duyệt phương án sử dụng đất trước ngày **28/02/2027** và hoàn thiện hồ sơ giao đất, thuê đất, chấp hành đầy đủ nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất được tiếp tục sử dụng theo phương án sử dụng đất được cấp thẩm quyền phê duyệt; hoàn thành trước **30/6/2027**.

c) Xử lý dứt điểm tài sản trên đất và đề nghị thu hồi phần diện tích đất bị lấn, chiếm, tranh chấp, chồng lấn, sử dụng không đúng mục đích, sử dụng không hiệu quả, không trực tiếp sử dụng mà giao cho tổ chức, cá nhân khác sử dụng vi phạm pháp luật đất đai hoặc không còn nhu cầu sử dụng để giao về cho địa phương quản lý theo quy định của pháp luật; hoàn thành trước ngày **30/4/2027**.

d) Tiếp tục tổ chức rà soát toàn diện hợp đồng giao khoán, đối chiếu người nhận khoán với người đang thực tế sử dụng đất để làm rõ các trường hợp đã giao khoán không đúng đối tượng, khoán trắng, chuyển nhượng hợp đồng, cho thuê, cho mượn, liên doanh, liên kết, hợp tác đầu tư, chuyển mục đích, xây dựng công trình trái phép để chủ động xử lý hoặc báo cáo cấp thẩm quyền xử lý dứt điểm theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, tham mưu) trước ngày **15/3/2027**.

---

[2]Công ty TNHH Nông nghiệp công nghệ cao Hồ Gươm - Sông Âm, Công ty TNHH một thành viên Cao su Thanh Hóa, Công ty TNHH Lam Sơn - Sao Vàng, Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh, Công ty Lâm nghiệp Cẩm Ngọc.

đ) Tiếp tục nghiên cứu, đổi mới cơ chế quản lý sản xuất, kinh doanh, nâng cao trình độ, kỹ năng quản trị doanh nghiệp, gắn với trách nhiệm của người đứng đầu với kết quả hoạt động của các công ty nông, lâm nghiệp; nghiên cứu, áp dụng tiến bộ kỹ thuật, khoa học công nghệ trong sản xuất kinh doanh; kêu gọi nhà đầu tư chiến lược, có đủ năng lực để đầu tư, liên kết đầu tư, khai thác quỹ đất và thúc đẩy thực hiện hiệu quả việc tích tụ, tập trung đất đai để phát triển nông nghiệp quy mô lớn, công nghệ cao, theo chuỗi giá trị.

e) Giám đốc Công ty nông, lâm nghiệp, các Ban quản lý rừng phòng hộ chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu xử lý không dứt điểm hoặc phát sinh mới các vụ việc tranh chấp, lấn chiếm đất đai tại các công ty nông, lâm nghiệp; chậm bàn giao đất, chậm lập phương án sử dụng đất và hồ sơ thuê đất theo đúng thời hạn quy định.

5. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn quy trình, định mức, thời hạn thẩm định và cân đối, bố trí kinh phí cho UBND các xã, phường có nguồn thu từ tiền sử dụng đất không đủ để thực hiện công tác đo đạc, cắm mốc giới, đo vẽ bản đồ, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các công ty nông, lâm nghiệp theo quy định; hướng dẫn xử lý tài chính, tài sản còn lại trên đất khi thu hồi, bàn giao đất về cho địa phương quản lý.

6. Thuế tỉnh Thanh Hóa chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, rà soát, hướng dẫn các công ty nông, lâm nghiệp chấp hành đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với Nhà nước; đôn đốc thu nợ tiền thuê đất, đảm bảo không làm thất thoát ngân sách Nhà nước và kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về thuế.

7. Thanh tra tỉnh chủ trì, tổ chức thực hiện thanh tra việc quản lý và sử dụng đối với đất có nguồn gốc nông, lâm trường quốc doanh theo kế hoạch và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh; đảm bảo nội dung thanh tra có trọng tâm, trọng điểm (trong đó, năm 2027 tập trung tổ chức thanh tra việc quản lý, sử dụng đất đối với các trường hợp phát sinh tranh chấp, lấn chiếm, buông lỏng quản lý, vi phạm pháp luật về đất đai).

8. Công an tỉnh chỉ đạo Công an các xã, phường chủ động nắm tình hình, tham mưu xử lý các vấn đề phức tạp về an ninh, trật tự liên quan đến tranh chấp, lấn chiếm, xây dựng công trình trái phép hoặc các vụ việc khiếu nại, khiếu kiện tụ tập đông người, vượt cấp liên quan đến sử dụng đất có nguồn gốc nông, lâm trường quốc doanh theo quy định, không để phát sinh điểm nóng.

9. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường tăng cường quản lý trật tự xây dựng; hướng dẫn xử lý nghiêm các trường hợp xây dựng nhà ở, công trình trái phép trên đất có nguồn gốc nông, lâm trường theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

10. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường hướng dẫn, giải quyết các vấn đề liên quan đến đất quốc phòng, đất khu vực biên giới nằm trong ranh giới đất có nguồn gốc nông, lâm trường (nếu có); phối hợp kiểm soát tình hình dân cư, ngăn chặn hành vi phá rừng,

lấn chiếm đất rừng tại khu vực biên giới.

11. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh, các tổ chức chính trị - xã hội; Báo và Phát thanh và Truyền hình tỉnh tăng cường giám sát, phản biện xã hội và thực hiện tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật nhằm vận động hội viên, đoàn viên và nhân dân chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai liên quan đến đất có nguồn gốc nông, lâm trường quốc doanh, tạo sự chuyển biến, đồng thuận trong nhân dân.

12. Đề nghị Đảng ủy các xã, phường nơi có đất các công ty nông, lâm nghiệp chủ động và tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, xử lý, khắc phục dứt điểm những tồn tại, vướng mắc, nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường trên địa bàn theo quy định.

13. Chế độ báo cáo

a) Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện Chỉ thị này; định kỳ hằng tháng (*trước ngày 28 hằng tháng*), quý (*trước ngày 25 tháng cuối quý*), năm (*trước ngày 15 tháng 12*), báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện; đồng thời, gửi Sở Nội vụ để theo dõi, tham mưu.

b) Trên cơ sở kết quả báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường, giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh theo dõi, đôn đốc, tổng hợp, kết quả thực hiện nhiệm vụ của Giám đốc các Sở, ngành, đơn vị và Chủ tịch UBND các xã, phường, làm căn cứ xem xét, đánh giá trách nhiệm của người đứng đầu các cơ quan, đơn vị trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Chỉ thị này; định kỳ hằng tháng, quý, năm báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Yêu cầu Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; Giám đốc các Công ty nông, lâm nghiệp, các Ban quản lý rừng phòng hộ và các tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường (để b/cáo);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh (để p/hợp);
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Đảng ủy, HĐND, UBND các xã, phường;
- Báo và Phát thanh và Truyền hình Thanh Hóa;
- Các công ty nông, lâm nghiệp[1];
- Các Ban quản lý rừng phòng hộ[2];
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT, KTTC, THĐT.

(MC33.11.26)

CHỦ TỊCH



Tô Anh Dũng