

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v lập hồ sơ thuê đất giai đoạn 1 đối với diện tích đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Thường Xuân;
- Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 4351/STNMT-QLĐĐ ngày 02/6/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thuê đất đợt 1 dự án đầu tư Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại Gia Phát tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 3043/SKHĐT-KTĐN ngày 18/5/2021, Sở Xây dựng tại Văn bản số 3201/SXD-HT ngày 18/5/2021, UBND huyện Thường Xuân tại Văn bản số 1139/UBND-TNMT ngày 17/5/2021 và Văn bản 694/UBND-GPMB ngày 29/3/2021).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất theo nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 4351/STNMT-QLĐĐ ngày 02/6/2021 nêu trên; đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát được lập hồ sơ xin thuê đất (đợt 1) đối với phần diện tích 5.275,2 m² đất đã hoàn thành hỗ trợ, bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ thương mại tổng hợp tại thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát lập hồ sơ xin thuê đất (đợt 1) đối với phần diện tích đã hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng, thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Giao UBND huyện Thường Xuân chỉ đạo, phối hợp chặt chẽ với các đơn vị liên quan và Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát thực hiện các bước công việc để hỗ trợ, ký cam kết khăng định rõ tiến độ hoàn thành dứt điểm

công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại (724,8m²) của dự án theo đúng quy định của pháp luật.

4. Yêu cầu Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Gia Phát khẩn trương lập, hoàn thiện hồ sơ xin thuê đất (đợt 1) đối với phần diện tích đã hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng nêu trên; ký cam kết với UBND huyện Thường Xuân khẳng định rõ tiến độ hoàn thành giải phóng mặt bằng dự án; đồng thời, phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Thường Xuân, UBND thị trấn Thường Xuân, các ban, ngành, đoàn thể vận động tuyên truyền hộ gia đình, cá nhân hoàn thành dứt điểm việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong phạm vi dự án theo quy định của pháp luật; đảm bảo triển khai, tổ chức thực hiện đồng bộ, đúng tiến độ thời gian các hạng mục công trình dự án được phê duyệt (hoàn thành dự án trong quý IV năm 2022)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/cáo);
- Lưu: VT, NN.

(MC247.06.21)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang