

### QUYẾT ĐỊNH

Hủy bỏ kết quả phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất  
đối với hộ bà Nguyễn Thị Nga tại thôn Hồng Thắng,  
xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ  
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ  
quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày 18/9/2015 của Chủ tịch  
UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Lợi, thôn Hồng  
Thắng, xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Theo Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND thị xã  
Sầm Sơn về việc hủy bỏ kết quả thu hồi đất của hộ bà Nguyễn Thị Nga tại Quyết  
định số 2143/QĐ-UBND ngày 26/8/2011 của UBND thị xã Sầm Sơn về việc thu  
hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng tại xã Quảng Cư để tổ chức bồi  
thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án khu biệt thự cao cấp xã Quảng Cư  
(thu hồi đợt 3);

Xét đề nghị của Hội đồng Kiểm kê bồi thường giải phóng mặt bằng dự án  
khu Biệt thự cao cấp xã Quảng Cư thị xã Sầm Sơn tại Công văn số  
452/TTPTQĐ-KHTC ngày 31/10/2016 về việc hủy bỏ kết quả phê duyệt  
phương án bồi thường, hỗ trợ về đất đối với hộ bà Nguyễn Thị Nga tại thôn  
Hồng Thắng, xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn; của Sở Tài nguyên và Môi trường  
tại Tờ trình số 1219/TTr-STNMT ngày 14/11/2016 về việc đề nghị hủy bỏ kết  
quả phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất đối với hộ bà Nguyễn Thị Nga  
tại thôn Hồng Thắng, xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ kết quả phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất của  
hộ bà Nguyễn Thị Nga (thửa đất số 723, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính xã  
Quảng Cư lập năm 1985) được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số  
3194/QĐ-UBND ngày 03/10/2011 và Quyết định số 3059/QĐ-UBND ngày  
30/8/2013 với tổng số tiền là 978.400.000 đồng, trong đó:

- Hủy bỏ nội dung tại số thứ tự 15 Bảng dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt kèm theo Quyết định số 3194/QĐ-UBND ngày 03/10/2011, số tiền là 733.800.000 đồng.

- Hủy bỏ nội dung tại số thứ tự 25 phụ lục chi tiết hỗ trợ bổ sung về đất ở trong GPMB thực hiện dự án Khu biệt thự cao cấp xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt theo Quyết định số 3059/QĐ-UBND ngày 30/8/2013, số tiền là 244.600.000 đồng.

- Lý do hủy bỏ: Thực hiện Quyết định số 3594/QĐ-UBND ngày 18/9/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Lợi, thôn Hồng Thắng, xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Hội đồng kiểm kê bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Khu biệt thự cao cấp xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn:

- Thu hồi toàn bộ kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất đã chi trả cho hộ bà Nguyễn Thị Nga chuyển vào Kho bạc Nhà nước chờ sau khi cơ quan Nhà nước có thẩm quyền giải quyết xong việc tranh chấp thì chi trả cho người có quyền sử dụng đất hợp pháp theo phương án bồi thường, hỗ trợ về đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Lập hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ về đất (thửa đất số 723, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính xã Quảng Cư lập năm 1985) cho người sử dụng đất hợp pháp theo phán quyết của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền; trình cấp có thẩm quyền quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ về đất theo quy định của pháp luật.

2. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa, UBND thị xã Sầm Sơn thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

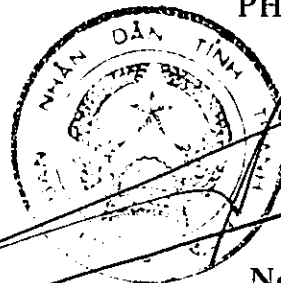
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài Chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thị xã Sầm Sơn; Chủ tịch Hội đồng Kiểm kê bồi thường giải phóng mặt bằng dự án khu Biệt thự cao cấp xã Quảng Cư thị xã Sầm Sơn; Thủ trưởng các ngành, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ph*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Lưu: VT, KTTT (HYT33950).  
GPMB 16-026

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH *clm*



*clm*  
Ngô Văn Tuấn