

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v giao lập, trình phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư, tái định cư phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 4703/SKHĐT-KTĐN ngày 05/7/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc báo cáo kết quả thẩm định đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư, tái định cư phường Nam Ngạn phục vụ đề án di dân phòng tránh thiên tai tại phố Tiên Phong, phường Nam Ngạn, phố Tân Hà, phường Đông Hương và phố Xuân Minh, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa. Sau khi xem xét, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản nêu trên; giao UBND thành phố Thanh Hóa tổ chức lập, trình phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư, tái định cư phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa đảm bảo theo quy định (dành 20% tổng diện tích đất ở trong quy hoạch chi tiết của dự án được duyệt để xây dựng nhà ở xã hội).

2. Sau khi Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư, tái định cư phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa được phê duyệt điều chỉnh đảm bảo theo quy định, giao UBND thành phố Thanh Hóa căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, ý kiến của các ngành và nội dung thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản nêu trên (gửi kèm theo), hoàn chỉnh lại hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, trình phê duyệt theo quy định; trong đó, quy mô đầu tư dự án không bao gồm phần đầu tư hạ tầng kỹ thuật khu TĐC phục vụ Đề án di dân phòng tránh thiên tai tại phố Tiên Phong, phường Nam Ngạn, phố Tân Hà, phường Đông Hương và phố Xuân Minh, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa và GPMB dự án khác./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Công Hoàng