

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết điểm dân cư thôn Doãn Thái (Thôn 7 cũ), xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 10/VBHN-BTNMT ngày 22/11/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 16/2023/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 2277/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Triệu Sơn; số 923/QĐ-UBND ngày 06/3/2024 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Triệu Sơn;

Xét đề nghị của UBND huyện Triệu Sơn tại Tờ trình số 329/TTr-UBND ngày 28/6/2024 về việc đề nghị thu hồi đất thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết điểm dân cư thôn Doãn Thái (Thôn 7 cũ), xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1206/TTr-STNMT ngày 12/7/2024, kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 11.834,6 m² đất (bao gồm: đất chuyên trồng lúa nước: 7.442,3 m², đất nuôi trồng thủy sản: 3.921,7 m², đất thủy lợi: 0,3 m², đất bằng chưa sử dụng: 69,9 m², đất giao thông: 400,4 m²) do UBND xã Khuyến Nông quản lý để UBND huyện Triệu Sơn thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng

dự án Quy hoạch chi tiết điểm dân cư thôn Doãn Thái (Thôn 7 cũ), xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 1232/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 15/8/2023.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung báo cáo và tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định này; trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có bất cập, vướng mắc, phải kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo, giải quyết đảm bảo việc thực hiện tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Triệu Sơn: chỉ đạo Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Triệu Sơn thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Quy hoạch chi tiết điểm dân cư thôn Doãn Thái (Thôn 7 cũ), xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn đã được phê duyệt.

3. UBND xã Khuyến Nông: phối hợp chặt chẽ với Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Triệu Sơn để thực hiện các công việc có liên quan đến việc triển khai thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết điểm dân cư thôn Doãn Thái (Thôn 7 cũ) và thực hiện chức năng quản lý nhà nước theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã Khuyến Nông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang