

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Sửa đổi Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh
về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhiệm kỳ 2021 - 2026;

Căn cứ Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26/02/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Thuế;

Căn cứ Nghị quyết số 618/NQ-HĐND ngày 26/02/2025 của HĐND tỉnh về việc sắp xếp tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 10/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tư pháp tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 17/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 19/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài chính tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 889/TTr-STC ngày 28/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa; cụ thể như sau:

1. Sửa đổi chức vụ, đơn vị công tác của một số thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa được kiện toàn tại Điều 1 Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh, gồm:

- Ông: Nguyễn Văn Tứ, Phó Giám đốc Sở Tài chính - Phó Chủ tịch Hội đồng.

- Ông: Phan Lê Quang, Phó Giám đốc Sở Xây dựng - Thành viên.

- Ông: Nguyễn Khánh Toàn, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường - Thành viên.

- Ông: Nguyễn Hải Đức, Phó Giám đốc Sở Tài chính - Thành viên.

2. Thay đổi Thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh được kiện toàn tại Điều 1 Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh, gồm:

- Ông: Mai Xuân Bình, Giám đốc Sở Tư pháp - Thành viên, thay Ông: Bùi Đình Sơn, nguyên Giám đốc Sở Tư pháp.

- Đại diện lãnh đạo Chi cục Thuế khu vực X - Thành viên, thay Ông: Vũ Quốc Dũng, nguyên Phó Cục trưởng Cục thuế tỉnh Thanh Hóa.

3. Lý do sửa đổi: thực hiện theo Nghị quyết số 618/NQ-HĐND ngày 26/02/2025 của HĐND tỉnh về việc sắp xếp tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh Thanh Hóa, các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh về điều động và bổ nhiệm Giám đốc, Phó Giám đốc các sở và đảm bảo tính liên tục, thông suốt, xử lý kịp thời, hiệu quả các công việc thuộc thẩm quyền của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh, đáp ứng việc thu ngân sách nhà nước và phù hợp với các quy định hiện hành.

4. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa tham mưu, đề xuất với UBND tỉnh kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh khi đảm bảo đầy đủ các điều kiện, tuân thủ quy định của pháp luật.

2. Căn cứ nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này, quy định tại Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh và quy định của pháp luật có liên quan, giao Chủ tịch Hội đồng có trách nhiệm sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng; điều hành, phân công nhiệm vụ cho Phó Chủ tịch Hội đồng và các thành viên Hội đồng; quyết định sửa đổi, bổ sung hoặc kiện toàn Tổ giúp việc của Hội đồng khi đảm bảo đầy đủ các điều kiện và tuân thủ quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tư pháp, Chi Cục trưởng Chi cục Thuế khu vực X, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, Chủ tịch UBND xã, phường, thị trấn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTT (ĐNV).
QDHĐGD 24-10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn