

QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Tam Linh, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 4517/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 về việc thành lập Cụm công nghiệp Tam Linh, huyện Nga Sơn; số 149/QĐ-UBND ngày 09/01/2024 về việc điều chỉnh tên chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tam Linh, huyện Nga Sơn;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 447/TTr-SCT ngày 24/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tam Linh, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá do Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Thanh Nga Sơn làm chủ đầu tư (theo Quyết định số 4517/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Tam Linh, huyện Nga Sơn; được điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 09/01/2024 của UBND tỉnh), cụ thể như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:

- Từ Quý II/2024 - Quý IV/2024: Hoàn thành các thủ tục đầu tư; công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và thuê đất với nhà nước. Mốc tiến độ của các nội dung công việc như sau:

- + Hoàn thành thoả thuận đầu nối giao thông: Tháng 6/2024;
- + Hoàn thành lập và phê duyệt ĐTM; PCCC: Tháng 6/2024;
- + Hoàn thành lập và phê duyệt TKCS và dự án đầu tư; thiết kế bản vẽ thi công: Trước tháng 7/2024;
- + Hoàn thành công tác đền bù, giải phóng mặt bằng: Trước tháng 12/2024;
- + Hoàn thành thuê đất với Nhà nước: Tháng 01/2025.
- Khởi công xây dựng: Tháng 02/2025;
- Hoàn thành đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp (đảm bảo đủ điều kiện thu hút các dự án thứ cấp đầu tư vào cụm công nghiệp; lập và phê duyệt Quy chế cung cấp, quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp): Hoàn thành tháng 4/2026”.

Lý do: Dự án chậm tiến độ vì lý do khách quan, không thuộc trách nhiệm của chủ đầu tư, do đến ngày 12/7/2023 dự án mới được HĐND tỉnh thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất (tại Nghị quyết số 412/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của HĐND tỉnh) và đến ngày 20/7/2023, dự án mới được đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Nga Sơn (tại Quyết định số 2600/QĐ-UBND ngày 20/7/2023 của UBND tỉnh); đồng thời, công tác giải phóng mặt bằng của UBND huyện Nga Sơn còn gặp khó khăn, vướng mắc làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án đã được phê duyệt.

* Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định của UBND tỉnh: số 4517/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 và số 149/QĐ-UBND ngày 09/01/2024.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn; Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Thanh Nga Sơn; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T04.64).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm