

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7888 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 10 tháng 7 năm 2017

V/v không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu thương mại dịch vụ tổng hợp của Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Tân Sơn và Cửa hàng kinh doanh thương mại tổng hợp của Công ty TNHH Phương Bắc PB.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Công Thương;
- UBND huyện Triệu Sơn;
- Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Tân Sơn;
- Công ty TNHH Phương Bắc PB.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Tờ trình số 46/TTr-CT ngày 10/5/2017 của Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Tân Sơn về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng Khu thương mại dịch vụ tổng hợp Tân Sơn và Tờ trình số 02/PB-TTr ngày 20/02/2017 của Công ty TNHH Phương Bắc PB về việc xin chấp thuận chủ trương xây dựng Cửa hàng kinh doanh thương mại tổng hợp tại xã Minh Dân, huyện Triệu Sơn. Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2706/SKHĐT-KTĐN ngày 27/6/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND thành phố Thanh Hóa), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Hoan nghênh Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Tân Sơn và Công ty TNHH Phương Bắc PB đã quan tâm, nghiên cứu đầu tư dự án Khu thương mại dịch vụ tổng hợp Tân Sơn và Cửa hàng kinh doanh thương mại tổng hợp tại xã Minh Dân, huyện Triệu Sơn; tuy nhiên, khu đất đề nghị thực hiện 02 dự án trên không phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất huyện Triệu Sơn đến năm 2020; mặt khác, UBND tỉnh đang giao UBND huyện Triệu Sơn lập điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn đến năm 2030 và đang được các ngành thẩm định, trình duyệt theo quy định. Vì vậy, UBND tỉnh không có cơ sở để chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án nêu trên.

Sau khi điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Triệu Sơn đến năm 2020 và điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng mở rộng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn đến năm 2030 được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đề nghị Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Tân Sơn và Công ty TNHH Phương Bắc PB nghiên cứu lựa chọn vị trí phù hợp với quy hoạch và hoàn chỉnh đề xuất dự án, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh