

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1037 /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 01 tháng 02 năm 2016

V/v chấp thuận chủ trương, địa điểm
xây dựng kho chứa vật liệu nổ công
nghiệp ở xã Trường Lâm, huyện Tĩnh
Gia của Công ty cổ phần Đại Lâm.

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy;
- UBND huyện Tĩnh Gia;
- Công ty cổ phần Đại Lâm.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 03/TTr-ĐL ngày 10 tháng 11 năm 2015 của Công ty cổ phần Đại Lâm xin chấp thuận địa điểm xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp ở xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia để phục vụ nổ mìn khai thác khoáng sản theo Giấy phép số 232/GP-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2014 của UBND tỉnh; trên cơ sở đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 2319/SCT-KT&ATCN ngày 04 tháng 12 năm 2015 báo cáo về việc kiểm tra vị trí xin chấp thuận kho chứa VLNCN của Công ty cổ phần Đại Lâm (Kèm Biên bản kiểm tra thực địa ngày 26/11/2015 của các đơn vị: Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công an tỉnh, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, UBND huyện Tĩnh Gia, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, UBND xã Trường Lâm; Công văn số 5389/STNMT-TNKS ngày 01/12/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công văn số 1896/UBND-KTHT ngày 30/11/2015 của UBND huyện Tĩnh Gia, Công văn số 6392/SXD-VLXD ngày 01/12/2015 của Sở Xây dựng, Công văn số 350/CAT-PC64 ngày 02/12/2015 của Công an tỉnh, Công văn số 675/CSPCCC- P3 ngày 05/12/2015 của Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy Thanh Hóa) và đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn tại Công văn số 52/BQLKKTNS-QLQH ngày 12 tháng 01 năm 2016 (Kèm Biên bản làm việc ngày 25/12/2015 của Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn, UBND xã Trường Lâm, Công ty cổ phần Đại Lâm; Báo cáo đề xuất đầu tư của Công ty cổ phần Đại Lâm, xác nhận quyền sử dụng đất của UBND xã Trường Lâm, Tờ trình hồ sơ năng lực tài chính của Công ty, Bản đồ vị trí xin chấp thuận xây dựng kho chứa VLNCN) về việc tham mưu địa điểm xây dựng kho chứa VLNCN của Công ty cổ phần Đại Lâm, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương, địa điểm xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp của Công ty cổ phần Đại Lâm ở xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia; cụ thể như sau:

- Nguồn gốc đất: Đất trồng cây lâu năm đã giao cho các hộ dân, sau đó, Công ty cổ phần Đại Lâm nhận chuyển nhượng từ các hộ dân, hiện đang bỏ hoang; thuộc thửa số 58, Tờ bản đồ số 46, Bản đồ địa chính xã Trường Lâm đo vẽ năm 2011.

- Loại đất: Là đất trồng cây lâu năm;

- Diện tích: Diện tích xây dựng kho chứa VLNCN và các công trình phụ trợ khác là 500m^2 /Tổng diện tích của lô đất là $2.194,6\text{m}^2$.

- Các giáp ranh như sau:

- + Phía Đông: Giáp bãi chứa vật liệu của Công ty;

- + Phía Tây: Giáp khu đất trống;

- + Phía Nam: Giáp khu đất trống;

- + Phía Bắc: Giáp núi đá.

(Vị trí kho chứa VLNCN được thể hiện trên bản đồ do Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn lập kèm theo Công văn số 52/BQLKKTNS-QLQH ngày 12 tháng 01 năm 2016).

2. Về quy mô, công suất:

- Diện tích xây kho khoảng 20m^2 , bể cát, bể nước, nhà bảo vệ 10m^2 ; diện tích xây dựng cụ thể từng hạng mục, xây dựng hàng rào bảo vệ, cột thu lôi chống sét, hành lang an toàn kho chứa theo quy định, được cụ thể khi thiết kế xây dựng kho và được cơ quan chức năng có thẩm quyền thẩm tra.

- Công suất thiết kế: Kho chứa vật liệu nổ công nghiệp có sức chứa 2.000kg kèm phụ kiện.

- Thời gian sử dụng: 08 năm (đến hết ngày 26/6/2023).

3. Tiến độ thực hiện:

Hoàn thành chậm nhất Quý 2 năm 2016.

4. Một số yêu cầu đối với Chủ đầu tư (Công ty cổ phần Đại Lâm):

- Hoàn thiện các thủ tục thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định; sử dụng đất đúng mục đích; chấp hành mọi quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường;

- Quá trình thiết kế, xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu chất lượng kho phải tuân thủ theo các quy định hiện hành;

- Sau khi hết hạn thuê đất hoặc trong thời gian đang thuê đất mà nhà nước triển khai thực hiện quy hoạch thì Công ty cổ phần Đại Lâm có trách nhiệm tháo dỡ công trình, hoàn trả lại mặt bằng nguyên trạng và không được nhận bất kỳ chi phí bồi thường nào theo đúng cam kết của Công ty tại Tờ trình ngày 24 tháng 12 năm 2015.

5. Giao các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, UBND huyện Tĩnh Gia, theo chức năng nhiệm vụ được giao, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện xây dựng kho chứa VLNCN, thủ tục thuê đất của Công ty cổ phần Đại Lâm, đảm bảo các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xúng