

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v thực hiện chuyển tiếp đối với các quy hoạch chi tiết do UBND cấp huyện và UBND cấp xã lập, được phê duyệt nhiệm vụ trước ngày 01/7/2025.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 9010/SXD-QH ngày 10/10/2025 của Sở Xây dựng về việc thực hiện chuyển tiếp đối với các quy hoạch chi tiết do UBND cấp huyện và UBND cấp xã lập, được phê duyệt nhiệm vụ trước ngày 01/7/2025 (có văn bản gửi kèm theo), Sau khi xem xét, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với các quy hoạch chi tiết được phê duyệt nhiệm vụ trước ngày 01/7/2025 có phạm vi liên quan đến địa giới hành chính 02 xã, phường trở lên: Thống nhất tiếp tục thực hiện và phê duyệt quy hoạch chi tiết theo quy định. Giao các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực rà soát, đề xuất điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch (nếu cần), làm cơ sở để phê duyệt quy hoạch chi tiết. UBND các xã, phường liên quan có trách nhiệm bàn giao hồ sơ, tài liệu cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực để triển khai thực hiện.

2. Đối với các quy hoạch chi tiết đang triển khai dở dang hoặc được phê duyệt nhiệm vụ trước 01/7/2025 trong phạm vi địa giới hành chính 01 xã, phường: Ủy quyền cho UBND các xã, phường tiếp tục thực hiện và phê duyệt quy hoạch chi tiết trong phạm vi địa giới hành chính do mình quản lý, tự chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về nội dung phê duyệt của mình; đồng thời rà soát, xem xét, quyết định dừng thực hiện các quy hoạch chi tiết không còn phù hợp hoặc kém hiệu quả kinh tế - xã hội.

3. Yêu cầu các quy hoạch chi tiết được phê duyệt phải phù hợp với quy hoạch có liên quan và định hướng phát triển kinh tế - xã hội của địa phương sau khi sắp xếp, thành lập đơn vị hành chính mới kể từ ngày 01/7/2025.

4. Về đề nghị hỗ trợ kinh phí lập quy hoạch của một số xã, phường: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan nghiên cứu, tham mưu, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước **ngày 10/11/2025./**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
  - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
  - Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
  - Đảng ủy các xã, phường;
  - Lưu: VT, CN, THĐT (Trưởng).
- H51(2025).Chuyen tiep QHCT truoac 1-7

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hoài Anh**