

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh thời hạn thuê đất tại Điều 1, Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do UBND xã Thọ Lâm quản lý; cho Công ty TNHH sản xuất, Thương mại và Dịch vụ Cường Mạnh thuê đất để sử dụng vào mục đích Bãi tập kết, kinh doanh cát làm vật liệu xây dựng tại xã Thọ Lâm, huyện Thọ Xuân

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do UBND xã Thọ Lâm quản lý; cho Công ty TNHH Sản xuất, Thương mại và Dịch vụ Cường Mạnh thuê đất để sử dụng vào mục đích Bãi tập kết, kinh doanh cát làm vật liệu xây dựng tại xã Thọ Lâm, huyện Thọ Xuân;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 206/TTr-STNMT ngày 13/3/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh thời hạn thuê đất tại Điều 1 Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND tỉnh như sau:

**1. Nội dung thời hạn thuê đất quy định tại Điều 1, Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 06/11/2018:**

“Thời hạn thuê đất: Tính từ ngày ban hành quyết định này đến ngày 23/6/2022 (ngày hết hạn của Giấy phép số 255/GP-UBND ngày 23/6/2017 của UBND tỉnh)”.

## **2. Nay điều chỉnh lại là:**

“Thời hạn thuê đất: Tính từ ngày ban hành quyết định đến ngày 07/4/2027 (ngày hết hạn của Giấy phép số 234/GP-UBND ngày 07/6/2017 của UBND tỉnh)”.

**3. Lý do điều chỉnh:** Khu đất sử dụng vào mục đích Bãi tập kết, kinh doanh cát làm vật liệu xây dựng của Công ty TNHH sản xuất, Thương mại và Dịch vụ Cường Mạnh được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 phục vụ 2 mỏ cát: Mỏ cát số 10 (thời hạn Giấy phép số 255/GP-UBND ngày 23/6/2017 khai thác đến ngày 23/6/2022) và mỏ cát số 25 (thời hạn Giấy phép số 234/GP-UBND ngày 07/6/2017 khai thác đến ngày 07/4/2027) nên thời hạn thuê đất đến ngày 07/4/2027 là phù hợp.

**Điều 2.** Các nội dung khác tại Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND tỉnh giữ nguyên không thay đổi.

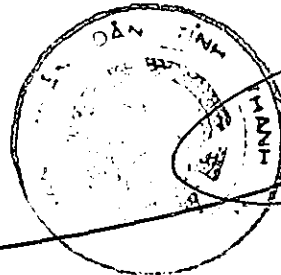
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Thọ Lâm, Giám đốc Công ty TNHH sản xuất, thương mại và dịch vụ Cường Mạnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
  - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
  - Lưu: VT, NN.
- (MC49.319)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Quyền**