

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v triển khai thực hiện phòng,
chống lãng phí trong quản lý, sử
dụng cơ sở nhà, đất.

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý.

Thực hiện chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Tiến Châu tại Công văn số 2060/VPCP-V.I ngày 15/5/2026 của Văn phòng Chính phủ; Công văn số 7706/BTC-QLCS ngày 08/6/2026 của Bộ Tài chính về việc triển khai thực hiện phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất; Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh, UBND các xã, phường, các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý tiếp tục triển khai thực hiện hiệu quả các nội dung công việc, nhiệm vụ theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ¹, của Bộ Tài chính², của Chủ tịch UBND tỉnh³; đồng thời, tập trung thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh; UBND các xã, phường; các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý

a) Chủ động nghiên cứu, tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền hoàn thiện các quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và đất đai, định mức, tiêu chuẩn, đầu tư công theo hướng đơn giản hóa thủ tục hành chính, phân cấp mạnh gắn với hậu kiểm hiệu quả, làm rõ thẩm quyền, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, khắc phục dứt điểm tình trạng đùn đẩy trách nhiệm, xin ý kiến lòng vòng.

b) Thực hiện kiểm tra, rà soát định kỳ, đề xuất phương án xử lý đối với các cơ sở nhà, đất sử dụng không hiệu quả, sai mục đích; tham mưu báo cáo cấp có thẩm quyền đưa vào đấu giá hoặc giao, điều chuyển cho đơn vị có nhu cầu sử dụng phù hợp, đảm bảo quy định của pháp luật.

¹ Tại Công điện số 39/CĐ-TTg ngày 26/02/2026 về việc đẩy nhanh tiến độ khai thác, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính các cấp.

² Tại Công văn số 6215/BTC-QLCS ngày 15/5/2026 của Bộ Tài chính về việc triển khai Công điện số 39/CĐ-TTg ngày 14/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ.

³ Tại Công văn số 10330/UBND-KTTC ngày 02/6/2026 về việc triển khai thực hiện Công điện số 39/CĐ-TTg ngày 14/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy nhanh tiến độ khai thác, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính các cấp; Thông báo số 215/TB-UBND ngày 24/5/2026 về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại hội nghị nghe báo cáo về tình hình sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn tỉnh sau sắp xếp tổ chức bộ máy.

2. Thuế tỉnh Thanh Hóa chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương, đơn vị liên quan, thực hiện rà soát, xử lý các khoản nợ đọng nghĩa vụ tài chính về đất đai; thực hiện các biện pháp cưỡng chế, thu hồi nợ theo quy định đối với các trường hợp chây ỳ, vi phạm.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, hướng dẫn, đôn đốc các đơn vị khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 11011/UBND-KTTC⁴ ngày 10/6/2026; đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, hoàn thiện hồ sơ pháp lý để đưa tài sản vào khai thác, phát huy hiệu quả.

4. Thanh tra tỉnh

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường rà soát, thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của tỉnh, xác định rõ trọng tâm, trọng điểm, trong đó cần tập trung làm rõ: tài sản nào đang sử dụng hiệu quả, tài sản nào sử dụng kém hiệu quả, tài sản nào sử dụng sai mục đích, tài sản nào bỏ trống, xuống cấp, để hoang hóa, lãng phí, trách nhiệm thuộc về cơ quan, tổ chức, cá nhân nào.

Trên cơ sở đó, phối hợp với Sở Nội vụ tham mưu báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được giao quản lý nhưng sử dụng không hiệu quả, sai mục đích, để hoang hóa, lãng phí, kéo dài; trường hợp có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự, tham mưu đề xuất chuyển cơ quan điều tra để xử lý theo quy định.

b) Tiếp tục triển khai thanh tra chuyên đề về phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất cùng với triển khai thanh tra việc xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp đơn vị hành chính, thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp theo hướng dẫn của Thanh tra Chính phủ, báo cáo kết quả theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tài chính (để b/c);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy các xã, phường (để chỉ đạo);
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Hùng

⁴ Về việc rà soát, đăng ký cấp, điều chỉnh thông tin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.