

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Đồng Thắng quản lý để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm xen cư xóm 8, xã Đồng Thắng huyện Triệu Sơn (phục vụ tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc – Nam đoạn qua huyện Triệu Sơn)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 183/TTr-STNMT ngày 23 tháng 02 năm 2022 về việc thu hồi đất do UBND xã Đồng Thắng quản lý để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm xen cư xóm 8, xã Đồng Thắng huyện Triệu Sơn (phục vụ tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc – Nam đoạn qua huyện Triệu Sơn).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 300 m² đất nuôi trồng thủy sản do UBND xã Đồng Thắng quản lý tại xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn để UBND huyện Triệu Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm xen cư xóm 8 nhằm phục vụ tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc – Nam đoạn qua huyện Triệu Sơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 4814/TLKĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập ngày 04/5/2021.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Triệu Sơn: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt; sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các đơn vị liên quan để hoàn thiện hồ sơ sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã Đồng Thắng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang