

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THĐT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ nút giao Đại lộ Lê Lợi với đường Thọ Xuân - Nghi Sơn vào quần thể khu du lịch tâm linh và di tích lịch sử Am Tiên, xã Tân Ninh.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân xã Tân Ninh;
- Công ty TNHH Dịch vụ và Du lịch cáp treo Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 1265/UBND-KT ngày 25/11/2025 của UBND xã Tân Ninh; Công văn số 108/2025/CV-THC ngày 26/11/2025 của Công ty TNHH Dịch vụ và Du lịch cáp treo Thanh Hóa về việc đề nghị triển khai dự án đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ nút giao Đại lộ Lê Lợi và đường Thọ Xuân - Nghi Sơn và quần thể khu du lịch tâm linh và di tích lịch sử Am Tiên. Trên cơ sở ý kiến tham mưu, đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 14179/STC-TĐ ngày 26/12/2025 (kèm theo ý kiến tham gia của các sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; ý kiến bổ sung của UBND xã Tân Ninh), Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chưa có đầy đủ cơ sở để Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh xem xét báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tính cấp bách cần phải triển khai đầu tư xây dựng ngay tuyến đường nối từ nút giao Đại lộ Lê Lợi với đường Thọ Xuân - Nghi Sơn vào quần thể khu du lịch tâm linh và di tích lịch sử Am Tiên như đề nghị của UBND xã Tân Ninh và Công ty TNHH Dịch vụ và Du lịch cáp treo Thanh Hóa.

2. Để Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh có cơ sở xem xét báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy về đầu tư tuyến đường nêu trên, giao UBND xã Tân Ninh chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công ty TNHH Dịch vụ và Du lịch cáp treo Thanh Hóa và các cơ quan, đơn vị liên quan, rà soát, đánh giá cụ thể lợi thế của việc đầu tư xây dựng tuyến đường nêu trên theo phương thức PPP so với các phương thức đầu tư khác; dự kiến quỹ đất thanh toán trong trường hợp áp dụng loại hợp đồng BT thanh toán bằng quỹ đất theo nguyên tắc quy định tại Điều 6 Nghị định số 257/2025/NĐ-CP ngày 08/10/2025 của Chính phủ quy định chi tiết việc thực hiện dự án áp dụng loại

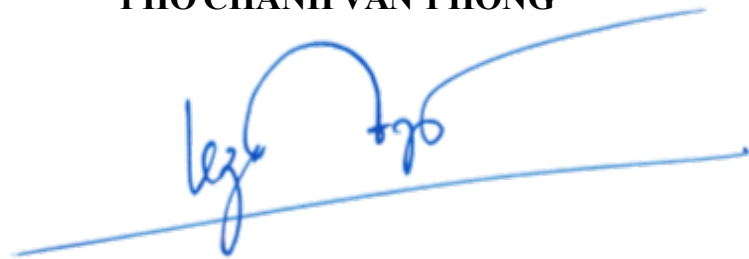
hợp đồng BT và các nội dung có liên quan (bao gồm: (i) Dự kiến thời gian, tiến độ thực hiện dự án chi tiết theo từng bước công việc; (ii) dự kiến số lượng người phải di dân, tái định cư khi thực hiện dự án; (iii) tính chất của dự án đối ứng (nhà ở, sản xuất kinh doanh,...); (iv) dự kiến quy mô đầu tư dự án đối ứng (diện tích sử dụng đất, dân số);...); báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 30/01/2026; đồng thời, gửi về Sở Tài chính.

3. Trên cơ sở báo cáo của UBND xã Tân Ninh tại mục 2 công văn này, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật và tình hình thực tế, có ý kiến tham mưu, đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 10/02/2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Lưu: VT, THĐT, CNXDKH.
(Q.ĐT1)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Quang Quyền