

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai các quy định của Luật
Đất đai năm 2024 và các văn bản
hướng dẫn thi hành.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Công văn số 5323/BTNMT-QHPTTND ngày 08/8/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai các quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành (có Công văn gửi kèm theo), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và UBND các huyện, thị xã, thành phố, theo chức năng nhiệm vụ, khẩn trương thực hiện các công việc sau:

1. Rà soát các nhiệm vụ, hồ sơ, thủ tục hành chính, vụ việc liên quan đến quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; định giá đất; thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong dự án đầu tư có sử dụng đất, thủ tục hành chính về đất đai, đăng ký đất đai, quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất, chế độ sử dụng đất... đã tiếp nhận, triển khai, xử lý trước ngày 01 tháng 8 năm 2024 để tham mưu, thực hiện theo quy định chuyển tiếp tại Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024.

2. Đối với các nhiệm vụ, hồ sơ, thủ tục hành chính, vụ việc đã tiếp nhận, triển khai, xử lý hoặc được Bộ Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị trực thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thực hiện, thẩm định bằng văn bản trước ngày 01 tháng 8 năm 2024 theo quy định pháp luật về đất đai năm 2013 mà chưa hoàn thành thủ tục xử lý và không được quy định chuyển tiếp tại Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024 thì phải rà soát để tham mưu, thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng