

Số: 1542/QĐ- UBND

Thanh Hoá, ngày 06 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Ứng dụng công nghệ cao sản xuất tre ép công nghiệp tại xã Thiết Ống, huyện Bá Thước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại các công văn số: 190/SKHĐT-KTĐN ngày 18/01/2016 và 1480/SKHĐT-KTĐN ngày 26/4/2016 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Bá Thước); đề nghị của Công ty Cổ phần Mía đường Lam Sơn tại văn bản đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư ngày 26/12/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Ứng dụng công nghệ cao sản xuất tre ép công nghiệp với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Mía đường Lam Sơn; địa chỉ: Thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Sản xuất sản phẩm tre ép tấm, ép thanh và ép khối các loại từ nguyên liệu thân cây tre, cây luồng, đáp ứng nhu cầu của thị trường trong nước và xuất khẩu; tạo việc làm và thu nhập ổn định cho nông dân và một bộ phận lao động, góp phần phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

4. Địa điểm xây dựng: Xã Thiết Ống, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

5. Quy mô dự án:

- Quy mô xây dựng: Xây dựng nhà xưởng sản xuất, khu xử lý môi trường, trạm biến áp, trạm bơm nước, hệ thống lò hơi, kho vật tư, khu điều hành, các công trình dùng chung, hồ nước điều hòa, sân, đường nội bộ, khuôn viên cây xanh và các công trình hạ tầng kỹ thuật khác.

- Công suất nhà máy: Sản xuất 100.000 m³ sản phẩm/năm.

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 22,5ha.

7. Phạm vi, ranh giới, quy mô đất đai:

- Vị trí khu đất xác định tại tờ bản đồ số 71, bản đồ địa chính xã Thiết Ống, tỷ lệ 1/2000, phê duyệt năm 2009.

- Ranh giới khu đất như sau:

+ Phía Đông: Giáp đường Quốc lộ 15A;

+ Phía Tây: Giáp đất lâm nghiệp, đất đồi núi;

+ Phía Nam: Giáp đất lâm nghiệp (cách khe cận khoảng 50m);

+ Phía Bắc: Giáp đất ở và đất nông nghiệp.

8. Các yêu cầu về quy hoạch, môi trường:

- Tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

9. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 450 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có và các nguồn huy động hợp pháp khác.

11. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm;

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Giai đoạn 1 (dự kiến đến tháng 12 năm 2007): Hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư, bồi thường, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng; xây dựng các công trình phục vụ quản lý, hạ tầng kỹ thuật; xây dựng nhà xưởng và lắp đặt hoàn chỉnh dây chuyền thiết bị sản xuất đạt công suất 30.000m³ sản phẩm/năm.

+ Giai đoạn 2 (dự kiến từ tháng 01 đến tháng 12 năm 2018): Đầu tư xây dựng dây chuyền sản xuất để nâng công suất lên 50.000m³ sản phẩm/năm.

+ Giai đoạn 3 (dự kiến từ tháng 01 đến tháng 12 năm 2019): Đầu tư xây dựng dây chuyền sản xuất để nâng công suất lên 70.000m³ sản phẩm/năm.

+ Giai đoạn 4 (dự kiến từ tháng 01 đến tháng 12 năm 2020): Đầu tư xây dựng dây chuyền sản xuất để nâng công suất lên 100.000m³ sản phẩm/năm.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Công ty Cổ phần Mía đường Lam Sơn trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

13. Các ưu đãi đầu tư:

Dự án Ứng dụng công nghệ cao sản xuất tre ép công nghiệp của Công ty Cổ phần Mía đường Lam Sơn được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty Cổ phần Mía đường Lam Sơn có trách nhiệm hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, trình phê duyệt theo quy định; thực hiện việc ký quỹ đầu tư theo quy định.

2. Giao UBND huyện Bá Thước cập nhật chức năng khu đất, lập hồ sơ đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất huyện Bá Thước đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2016, trình phê duyệt theo quy định.

3. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Bá Thước và các đơn vị có liên quan, theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Ứng dụng công nghệ cao sản xuất tre ép công nghiệp theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ban hành để Công ty Cổ phần Mía đường Lam Sơn hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định. Quá thời hạn trên, Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Điều 4. Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Bá Thước, Giám đốc Công ty Cổ phần Mía đường Lam Sơn và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 QĐ;
- Các sở: Tài chính, NN và PTNT, KH và CN, Công Thương;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Xứng